



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo  
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 1006473-36/2013		GESTOR MTUR	PROGRAMA TURISMO		AÇÃO / MODALIDADE PROG TURISMO		OBJETO REFORMA FARMÁCIA POPULAR PASSO				
PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL			MUNICÍPIO / UF SÃO BORJA		LOCALIDADE / ENDEREÇO RUA APARÍCIO MARIENSE 2751			APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA FARMÁCIA POPULAR			
DATA BASE jun-17	DESON. Sim	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	DESCRIÇÃO DO LOTE OBRAS				BDI 1 30.00%	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
OBRAS									40.532,49
1.			REFORMA DA FARMÁCIA POPULAR BAIRRO DO PASSO					-	40.532,49
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	1.016,80
1.1.1.	SINAPI	73859/2	LIMPEZA DO TERRENO ( FUNDOS )	M2	170,00	1,05	BDI 1	1,37	232,90
1.1.2.	CIDADE	PREÇO LOCAL	RETIRADA DE ARVORES	UM	2,00	104,00	BDI 1	135,20	270,40
1.1.3.	SINAPI	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	2,50	158,00	BDI 1	205,40	513,50
1.2.			COBERTURA					-	581,40
1.2.1.	SINAPI	72238	RETIRADA DE FORRO EM REGUAS DE PVC, INCLUSIVE RETIRADA DE PERFIS	M2	10,00	5,80	BDI 1	7,54	75,40
1.2.2.	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM	M2	10,00	38,92	BDI 1	50,60	506,00
1.3.			PISOS EXTERNOS / RAMPAS					-	12.316,27
1.3.1.	SINAPI	73616	DEMOLIÇÃO DE PISO EXTERNO CIMENTADO	M3	1,50	192,17	BDI 1	249,82	374,73
1.3.2.	SINAPI	73899/1	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS MACICOS S/REAPROVEITAMENTO	M3	0,35	59,13	BDI 1	76,87	26,90
1.3.3.	SINAPI	73902/1	CAMADA DRENANTE COM BRITA NUM 3	M3	0,95	82,42	BDI 1	107,15	101,79
1.3.4.	SINAPI	93382	ATERRO NIVELAMENTO DO CONTA PISO DA RAMP	M3	1,80	21,59	BDI 1	28,07	50,53
1.3.5.	SINAPI	68325	CONTRAPISO NOVO e= 7CM	M2	31,55	39,86	BDI 1	51,82	1.634,92
1.3.6.	SINAPI	73922/3	PISO CIMENTADO TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA) ACABAMENTO LISO ESPESSURA 2,0CM,	M2	130,00	37,62	BDI 1	48,91	6.358,30
1.3.7.	SINAPI	73978/1	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE SOBRE PISO CIMENTADO, UMA DEMA	M2	32,84	14,37	BDI 1	18,68	613,45
1.3.8.	SINAPI	72132	GUIA DE BALIZAMENTO	M2	2,01	55,01	BDI 1	71,51	143,74
1.3.9.	SINAPI	74072/3	CORRIMÃO PNE	M	30,50	69,77	BDI 1	90,70	2.766,35
1.3.10.	ORSE	02497	DEMOLIÇÃO DE PARTE DE CANTEIRO GRAMADO	M3	1,80	34,60	BDI 1	44,98	80,96
1.3.11.	SINAPI	72131	MURETA PARA CANTEIROS EM ALVENARIA	M2	1,18	107,30	BDI 1	139,49	164,60
1.4.			ALVENARIAS / ABERTURA E FECHAMENTO DE VÃOS					-	361,62
1.4.1.	SINAPI	73899/1	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS MACICOS S/REAPROVEITAMENTO	M3	0,99	59,13	BDI 1	76,87	76,10
1.4.2.	SINAPI	87477	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE	M2	6,93	31,69	BDI 1	41,20	285,52
1.5.			REVESTIMENTOS					-	1.762,89
1.5.1.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8,	M2	29,35	23,40	BDI 1	30,42	892,83
1.5.2.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM	M2	29,35	2,64	BDI 1	3,43	100,67
1.5.3.	SINAPI	85406	REMOCAO DE AZULEJO E SUBSTRATO DE ADERENCIA EM ARGAMASSA	M2	4,60	36,95	BDI 1	48,04	220,98
1.5.4.	ORSE	01913	AZULEJOS BRANCOS 15 X 15	M2	8,50	28,75	BDI 1	37,38	317,73
1.5.5.	SINAPI	87250	SOLEIRAS	M2	2,65	30,04	BDI 1	39,05	103,48
1.5.6.	SINAPI	72221	DEMOLIÇÃO TAMPO DE GRANITINA	M2	0,66	13,17	BDI 1	17,12	11,30
1.5.7.	SINAPI	84123	LIXAMENTO TAMPO DE GRANITINA	M2	1,55	4,69	BDI 1	6,10	9,46
1.5.8.	CIDADE	PREÇO LOCAL	FECHAMENTO DE VÃO EM TAMPO	M2	0,12	45,00	BDI 1	58,50	7,02
1.5.9.	SINAPI	79514/1	PINTURA EPOXI, TRES DEMAOS	M2	1,55	49,34	BDI 1	64,14	99,42
1.6.			REFORÇO ESTRUTURAL					-	804,63
1.6.1.	SINAPI	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO	M3	0,13	315,92	BDI 1	410,70	53,39
1.6.2.	SINAPI	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA COM FERRO DIÂMETRO 5.0MM	KG	15,66	11,42	BDI 1	14,85	232,55
1.6.3.	SINAPI	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA COM FERRO DIÂMETRO 10.0MM	KG	15,60	7,75	BDI 1	10,08	157,25
1.6.4.	SINAPI	5651	FORMA TABUA PARA CONCRETO EM FUNDAÇÃO C/ REAPROVEITAMENTO 5X	M2	1,04	29,69	BDI 1	38,60	40,14
1.6.5.	CIDADE	PREÇO LOCAL	RECUPERAÇÃO DE RACHADURAS	M	21,00	11,77	BDI 1	15,30	321,30
1.7.			ESQUADRIAS					-	5.851,40
1.7.1.	SINAPI	72178	REMOÇÃO DE DIVISÓRIAS COM REAPROVEITAMENTO	M2	18,89	19,04	BDI 1	24,75	467,53
1.7.2.	SINAPI	72181	RECOLOCAÇÃO DE DIVISÓRIAS REAPROVEITADAS	M2	18,89	25,02	BDI 1	32,53	614,49
1.7.3.	SINAPI	72117	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM	M2	2,95	85,83	BDI 1	111,58	329,16
1.7.4.	SINAPI	72144	RETIRADA DE PORTAS DE MADEIRA	UM	4,00	64,06	BDI 1	83,28	333,12
1.7.5.	SINAPI	72144	RELOCAÇÃO DE PORTAS DE MADEIRA	UM	3,00	64,06	BDI 1	83,28	249,84

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.7.6.	SINAPI	85334	RETIRADA E RELOCAÇÃO DE PORTA DE FERRO	UM	2,00	64,06	BDI 1	83,28	166,56
1.7.7.	SINAPI	85334	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	4,13	13,17	BDI 1	17,12	70,71
1.7.8.	SINAPI	72144	RECOLOCAÇÃO DE JANELA DE FERRO	UM	1,00	63,88	BDI 1	83,04	83,04
1.7.9.	SINAPI	72144	RECOLOCAÇÃO DE GRADIL NAS JANELAS	UM	10,00	63,88	BDI 1	83,04	830,40
1.7.10.	SINAPI	90843	PORTA INTERNA EM MADEIRA DE 2,10 X 0,80 - COMPLETA	UM	1,00	781,34	BDI 1	1.015,74	1.015,74
1.7.11.	SINAPI	73933/4	PORTA EXTERNA EM FERRO DE 2,10 X 0,80	M2	1,68	324,20	BDI 1	421,46	708,05
1.7.12.	ORSE	04492	RECUPERAÇÃO DE PORTAS DOS BALCÕES	M2	3,00	42,74	BDI 1	55,56	166,68
1.7.13.	CIDADE	PREÇO LOCAL	REFORMA EM BALCÃO DE ATENDIMENTO	UM	1,00	500,00	BDI 1	650,00	650,00
1.7.14.	SINAPI	72144	RECOLOCAÇÃO DE GUICHES	UM	2,00	63,88	BDI 1	83,04	166,08
<b>1.8.</b>			<b>PINTURAS</b>					-	<b>10.281,19</b>
1.8.1.	SINAPI	88423	PINTURA EXTERNA TINTA ACRÍLICA ( PREDIO + MURO )	M2	232,76	13,77	BDI 1	17,90	4.166,40
1.8.2.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	232,76	1,60	BDI 1	2,08	484,14
1.8.3.	SINAPI	88489	PINTURA INTERNA COM TINTA ACRÍLICA	M2	255,20	9,92	BDI 1	12,90	3.292,08
1.8.4.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	255,20	1,60	BDI 1	2,08	530,82
1.8.5.	SINAPI	6082	PINTURA EM VERNIZ SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, TRES DEMAOS	M2	45,40	13,58	BDI 1	17,65	801,31
1.8.6.	SINAPI	74145/1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSO		52,31	14,80	BDI 1	19,24	1.006,44
<b>1.9.</b>			<b>EQUIPAMENTOS HIDRÁULICOS</b>					-	<b>757,78</b>
1.9.1.	SINAPI	85333	RETIRADA DE PIA	UN	2,00	14,68	BDI 1	19,08	38,16
1.9.2.	ORSE	00041	RETIRADA DE TAMPO INOX	UN	2,00	8,40	BDI 1	10,92	21,84
1.9.3.	ORSE	07971	INSTALAÇÃO DE TAMPO EM INOX ( CUBA+TORNEIRAS)	UM	1,00	74,93	BDI 1	97,41	97,41
1.9.4.	ORSE	02017	INSTALAÇÃO DE TANQUE PVC	UM	1,00	158,50	BDI 1	206,05	206,05
1.9.5.	SINAPI	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E	UM	1,00	303,32	BDI 1	394,32	394,32
<b>1.10.</b>			<b>EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS/ TUBULAÇÕES E ACESSÓRIOS</b>					-	<b>6.590,51</b>
1.10.1.	CIDADE	PREÇO LOCAL	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADOS DE PAREDE	UM	2,00	300,00	BDI 1	390,00	780,00
1.10.2.	CIDADE	PREÇO LOCAL	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT	UM	1,00	300,00	BDI 1	390,00	390,00
1.10.3.	ORSE	00810	INSTALAÇÃO DE VENTILADORES DE TETO	UN	9,00	26,52	BDI 1	34,48	310,32
1.10.4.	SINAPI	93138	PONTOS DE LUZ ( NOVO + COM DEFEITOS )	UN	3,00	97,41	BDI 1	126,63	379,89
1.10.5.	SINAPI	85416	REMOÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES COM DEFEITO	UN	6,00	10,42	BDI 1	13,55	81,30
1.10.6.	SINAPI	92000	TOMADA	UM	4,00	18,71	BDI 1	24,32	97,28
1.10.7.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR	UM	2,00	17,66	BDI 1	22,96	45,92
1.10.8.	SINAPI	95749	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4), APARENTE,	M	39,00	14,50	BDI 1	18,85	735,15
1.10.9.	SINAPI	95750	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 25 MM (1), APARENTE,	M	15,00	17,00	BDI 1	22,10	331,50
1.10.10.	SINAPI	95817	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"),	UN	23,00	20,20	BDI 1	26,26	603,98
1.10.11.	SINAPI	95802	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM	UN	5,00	28,50	BDI 1	37,05	185,25
1.10.12.	SINAPI-I	39128	ABRACADEIRA EM AÇO PARA AMARRAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 3/4" E	UN	55,00	0,78	BDI 1	1,01	55,55
1.10.13.	SINAPI-I	39129	ABRACADEIRA EM AÇO PARA AMARRAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 1" E CUNHA	UN	18,00	0,85	BDI 1	1,11	19,98
1.10.14.	SINAPI-I	2633	CURVA EM AÇO GALV. PARA ELETRODUTO 3/4"	UN	10,00	4,93	BDI 1	6,41	64,10
1.10.15.	SINAPI-I	2617	CURVA EM AÇO GALV. PARA ELETRODUTO 1"	UN	2,00	6,70	BDI 1	8,71	17,42
1.10.16.	SINAPI-I	38083	TOMADA RJ45, 8 FIOS, CAT 5E, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA +	UN	12,00	28,20	BDI 1	36,66	439,92
1.10.17.	SINAPI	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	UN	7,00	30,00	BDI 1	39,00	273,00
1.10.18.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	5,00	2,53	BDI 1	3,29	16,45
1.10.19.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	80,00	3,60	BDI 1	4,68	374,40
1.10.20.	SINAPI-I	39799	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE SOBREPOR, PARA 4	UN	1,00	23,10	BDI 1	30,03	30,03
1.10.21.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E	UN	2,00	9,98	BDI 1	12,97	25,94
1.10.22.	ORSE	8439	MINI RACK 19" X 8U - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UM	1,00	565,68	BDI 1	735,38	735,38
1.10.23.	ORSE	697	CABO UTP 4 PARES CAT. 5E - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UM	75,00	6,13	BDI 1	7,97	597,75
<b>1.11.</b>			<b>LIMPEZA DA OBRA</b>					-	<b>208,00</b>
1.11.1.	CIDADE	PREÇO LOCAL	CONTAINER PARA ENTULHO	UN	2,00	80,00	BDI 1	104,00	208,00

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
------	-------	--------	-----------	---------	------------	-------------------------	------------	-------------------------	----------------------

SÃO BORJA

Local

27 de setembro de 2017

Data

Nome: FABIO CUNHA SANTOS

Título: ENG. CIVIL

CREA/CAU 63068D

ART/RRT: 02222