



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Cronograma Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0.000.000-03/2018	GESTOR PREFEITURA SÃO BORJA	PROGRAMA CASA ACOLHIDA	AÇÃO / MODALIDADE REFORMA DA CASA DA ACOLHIDA	OBJETO ORÇAMENTO DA CASA DA ACOLHIDA
PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BORJA		Município / UF SÃO BORJA/RS	Localidade / Endereço SÃO BORJA	Apelido do Empreendimento REFORMA CASA DA ACOLHIDA
Data Base jan-19	Deson. Sim	Localidade do SINAPI Porto Alegre / RS	Descrição do Lote REFORMA DA CASA DA ACOLHIDA	BDI 1 31,22%

BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
--------------	--------------	--------------	--------------

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/04/18	Parcela 1 mai/18	Parcela 2 jun/18	Parcela 3 jul/18	Parcela 4 ago/18	Parcela 5 set/18	Parcela 6 out/18	Parcela 7 nov/18	Parcela 8 dez/18
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE			Parcela (%)	10,40%	22,64%	28,52%	17,41%	11,38%	9,65%		
			Parcela (R\$)	37.020,81	80.572,71	101.476,95	61.944,38	40.504,87	34.338,16		
			Acumulado (%)	10,40%	33,05%	61,56%	78,97%	90,35%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	37.020,81	117.593,52	219.070,47	281.014,85	321.519,72	355.857,88		
1.	SERVIÇOS DO SETOR 1	98.546,95	Parcela (%)	12,06%	35,02%	37,53%	14,24%	1,15%			
			Acumulado (%)	12,06%	47,08%	84,61%	98,85%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	11.886,12	46.393,04	83.378,04	97.409,62	98.546,95			
1.1.	DEMOLIÇÕES/RETIRADAS/COLOCAÇÃO	9.683,95	Parcela (%)	40,00%	60,00%						
			Acumulado (%)	40,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$)	3.873,58	9.683,95						
1.2.	FUNDAÇÕES	2.993,80	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	2.993,80							
1.3.	ALVENARIA DE 15 CM / REBOCO	19.260,47	Parcela (%)	0,00%	50,00%	50,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	50,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00	9.630,24	19.260,47					
1.4.	PAVIMENTAÇÃO	15.811,07	Parcela (%)	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	30,00%	70,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	4.743,32	11.067,75	15.811,07				
1.5.	ESQUADRIAS E PINTURA ESQUADRIAS	9.322,96	Parcela (%)	0,00%	20,00%	60,00%	20,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	20,00%	80,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	1.864,59	7.458,37	9.322,96				
1.6.	REVESTIMENTO CERÂMICO E PINTURA INTERNA	16.383,72	Parcela (%)	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	30,00%	70,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	4.915,12	11.468,60	16.383,72				
1.7.	PINTURA DA LAJE DE FORRO	4.570,75	Parcela (%)	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	30,00%	70,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	1.371,23	3.199,53	4.570,75				
1.8.	PINTURA EXTERNA	5.196,00	Parcela (%)	30,00%	30,00%	40,00%					
			Acumulado (%)	30,00%	60,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	1.558,80	3.117,60	5.196,00					
1.9.	DETALHE SHED COBERTURA	11.533,13	Parcela (%)	30,00%	40,00%	30,00%					
			Acumulado (%)	30,00%	70,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	3.459,94	8.073,19	11.533,13					
1.10.	VIDROS 4MM	3.791,10	Parcela (%)	0,00%	0,00%	40,00%	30,00%	30,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	40,00%	70,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	1.516,44	2.653,77	3.791,10			
2.	SERVIÇOS DO SETOR 2 - E ÁREA NOVA (AMPLIAÇÃO)	106.269,43	Parcela (%)	9,34%	24,44%	50,00%	30,00%	20,00%	6,63%		
			Acumulado (%)	9,34%	33,78%	69,16%	84,33%	93,37%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	9.922,54	35.894,48	73.492,09	89.613,68	99.223,47	106.269,43		
2.1.	DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES/FECHAMENTOS	2.191,34	Parcela (%)	40,00%	60,00%						
			Acumulado (%)	40,00%	100,00%						

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/04/18	Parcela 1 mai/18	Parcela 2 jun/18	Parcela 3 jul/18	Parcela 4 ago/18	Parcela 5 set/18	Parcela 6 out/18	Parcela 7 nov/18	Parcela 8 dez/18
			Acumulado (R\$)	876,54	2.191,34						
2.2.	FUNDAÇÕES	1.165,17	Parcela (%)	40,00%	60,00%						
			Acumulado (%)	40,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$)	466,07	1.165,17						
2.3.	ALVENARIA DE 15 CM / REBOCO	3.895,50	Parcela (%)	20,00%	50,00%	30,00%					
			Acumulado (%)	20,00%	70,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	779,10	2.726,85	3.895,50					
2.4.	PAVIMENTAÇÃO	5.022,76	Parcela (%)	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	30,00%	70,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	1.506,83	3.515,93	5.022,76				
2.5.	ESQUADRIAS E PINTURA ESQUADRIAS	5.077,20	Parcela (%)	0,00%	20,00%	60,00%	20,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	20,00%	80,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	1.015,44	4.061,76	5.077,20				
2.6.	REVESTIMENTO CERÂMICO E PINTURA INTERNA	5.945,56	Parcela (%)	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	30,00%	70,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	1.783,67	4.161,89	5.945,56				
2.7.	PINTURA EXTERNA	1.623,10	Parcela (%)	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	30,00%	70,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	486,93	1.136,17	1.623,10				
2.8.	DETALHE SHED COBERTURA	8.848,32	Parcela (%)	40,00%	30,00%	30,00%					
			Acumulado (%)	40,00%	70,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	3.539,33	6.193,82	8.848,32					
2.9.	VIDROS 4MM	1.768,12	Parcela (%)	0,00%	0,00%	40,00%	30,00%	30,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	40,00%	70,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	707,25	1.237,68	1.768,12			
2.10.	ÁREA NOVA (AMPLIAÇÃO)	70.732,36	Parcela (%)	6,02%	20,59%	50,00%	30,00%	20,00%	9,96%		
			Acumulado (%)	6,02%	26,61%	61,94%	77,20%	90,04%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	4.261,50	18.824,43	43.808,76	54.607,05	63.686,40	70.732,36		
2.10.1.	FUNDAÇÕES	4.757,85	Parcela (%)	30,00%	50,00%	20,00%					
			Acumulado (%)	30,00%	80,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	1.427,36	3.806,28	4.757,85					
2.10.2.	ALVENARIA DE 15 CM / REBOCO	11.734,41	Parcela (%)	0,00%	40,00%	60,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	40,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00	4.693,76	11.734,41					
2.10.3.	ALVENARIA DE 25 CM / REBOCO	7.688,49	Parcela (%)	0,00%	20,00%	60,00%	20,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	20,00%	80,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	1.537,70	6.150,79	7.688,49				
2.10.4.	SUPRAESTRUTURA	9.773,21	Parcela (%)	0,00%	30,00%	50,00%	20,00%	8,76%	2,92%		
			Acumulado (%)	0,00%	4,05%	48,21%	88,33%	97,08%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	395,95	4.712,08	8.632,25	9.487,97	9.773,21		
2.10.4.1.	CINTA DE AMARRAÇÃO	4.941,09	Parcela (%)	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	2.470,55	4.941,09				
2.10.4.2.	PILARES	1.979,73	Parcela (%)	0,00%	20,00%	50,00%	30,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	20,00%	70,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	395,95	1.385,81	1.979,73				
2.10.4.3.	VIGAS	2.852,39	Parcela (%)	0,00%	0,00%	30,00%	30,00%	30,00%	10,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	30,00%	60,00%	90,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	855,72	1.711,43	2.567,15	2.852,39		
2.10.5.	CONTRAPISO / PAVIMENTAÇÃO	9.976,65	Parcela (%)	0,00%	0,00%	30,00%	30,00%	30,00%	10,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	30,00%	60,00%	90,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	2.993,00	5.985,99	8.978,99	9.976,65		
2.10.6.	ESQUADRIAS E PINTURA ESQUADRIAS	926,59	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%		

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/04/18	Parcela 1 mai/18	Parcela 2 jun/18	Parcela 3 jul/18	Parcela 4 ago/18	Parcela 5 set/18	Parcela 6 out/18	Parcela 7 nov/18	Parcela 8 dez/18
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	463,30	926,59		
2.10.7.	REVESTIMENTO CERÂMICO/TIJOLO REFRATARIO E PINTURA INTERNA	4.479,48	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	2.239,74	4.479,48		
2.10.8.	FORRO PVC	3.555,41	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	1.777,71	3.555,41		
2.10.9.	PINTURA EXTERNA	2.662,25	Parcela (%)	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	40,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	20,00%	40,00%	60,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	532,45	1.064,90	1.597,35	2.662,25		
2.10.10.	VIDROS 4MM	434,86	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	217,43	434,86		
2.10.11.	COBERTURA	5.668,28	Parcela (%)	50,00%	50,00%						
			Acumulado (%)	50,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$)	2.834,14	5.668,28						
2.10.12.	DEMOLIÇÃO DO ANEXO A - COM REAPROVEITAMENTO DA COBERTURA	9.074,88	Parcela (%)	0,00%	30,00%	50,00%	20,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	30,00%	80,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	2.722,46	7.259,90	9.074,88				
3.	SERVIÇOS DO SETOR 3	151.041,50	Parcela (%)	10,07%	13,30%	30,00%	40,00%	30,00%	18,07%		
			Acumulado (%)	10,07%	23,38%	41,18%	62,23%	81,93%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	15.212,15	35.306,00	62.200,34	93.991,55	123.749,30	151.041,50		
3.1.	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	2.386,35	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	15,00%	45,00%	40,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	15,00%	60,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	357,95	1.431,81	2.386,35		
3.2.	PISO CERÂMICO/RODAPÉ/FORRO PVC	9.268,84	Parcela (%)	0,00%	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	30,00%	70,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	2.780,65	6.488,19	9.268,84			
3.3.	ESQUADRIAS E PINTURA ESQUADRIAS E DIVISÓRIA LEVE	7.647,36	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	3.823,68	7.647,36		
3.4.	VIDROS 4MM	2.064,40	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	70,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	619,32	1.445,08	2.064,40		
3.5.	SERVIÇOS EXT.AOS PRÉDIOS E RECUPERAÇÃO REBOCO PRÉDIOS SETORES 1 , 2 E 3	129.674,55	Parcela (%)	30,00%	70,00%	18,60%	20,90%	16,39%	16,88%		
			Acumulado (%)	11,73%	27,23%	45,82%	66,73%	83,12%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	15.212,15	35.306,00	59.419,69	86.526,09	107.779,89	129.674,55		
3.5.1.	PAVIMENTAÇÃO E= 8CM	5.701,91	Parcela (%)	0,00%	50,00%	50,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	50,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00	2.850,96	5.701,91					
3.5.2.	PAVIMENTAÇÃO EXISTENTE (RECAPEAMENTO) E= 3CM	6.217,47	Parcela (%)	20,00%	30,00%	30,00%	20,00%				
			Acumulado (%)	20,00%	50,00%	80,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	1.243,49	3.108,74	4.973,98	6.217,47				
3.5.3.	DEMOLIÇÃO PISO ÁREA DA FRENTE DO PREDIO	477,62	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	40,00%	40,00%	20,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	40,00%	80,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	191,05	382,10	477,62		
3.5.4.	MURETA COM H= 30 CM	1.200,25	Parcela (%)	20,00%	30,00%	20,00%	30,00%				
			Acumulado (%)	20,00%	50,00%	70,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	240,05	600,13	840,18	1.200,25				
3.5.5.	RECUPERAÇÃO REBOCO	9.668,61	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.668,61		
3.5.6.	RAMPAS DE ACESSO EXTERNAS (FRENTE/FUNDOS) E ENTRADA	6.226,11	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%		

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/04/18	Parcela 1 mai/18	Parcela 2 jun/18	Parcela 3 jul/18	Parcela 4 ago/18	Parcela 5 set/18	Parcela 6 out/18	Parcela 7 nov/18	Parcela 8 dez/18
	DORMITÓRIOS		Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	3.113,06	6.226,11		
3.5.7.	GRADES EXTERNAS E PORTÃO	12.889,35	Parcela (%)	15,00%	25,00%	20,00%	40,00%				
			Acumulado (%)	15,00%	40,00%	60,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	1.933,40	5.155,74	7.733,61	12.889,35				
3.5.8.	LIMPEZA ENTULHOS	969,45	Parcela (%)	0,00%	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	30,00%	70,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	290,84	678,62	969,45			
3.5.9.	SEGURANÇA E PREVENÇÃO DE INCÊNDIO	1.641,43	Parcela (%)	15,00%	15,00%	25,00%	25,00%	20,00%			
			Acumulado (%)	15,00%	30,00%	55,00%	80,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	246,21	492,43	902,79	1.313,14	1.641,43			
3.5.10.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	20.494,05	Parcela (%)	15,00%	15,00%	20,00%	25,00%	25,00%			
			Acumulado (%)	15,00%	30,00%	50,00%	75,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	3.074,11	6.148,22	10.247,03	15.370,54	20.494,05			
3.5.11.	LAJE MACIÇA PARA INSTALAÇÃO CX D'ÁGUA	3.314,45	Parcela (%)	0,00%	0,00%	14,47%	50,00%	35,53%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	14,47%	64,47%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	479,72	2.136,95	3.314,45			
3.5.11.1.	VIGAS EM CONCRETO ((15 X 25) E (20 X 25))	959,44	Parcela (%)	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	479,72	959,44				
3.5.11.2.	PRE-LAJE	2.355,01	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	1.177,51	2.355,01			
3.5.12.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	30.952,45	Parcela (%)	15,00%	15,00%	20,00%	20,00%	15,00%	15,00%		
			Acumulado (%)	15,00%	30,00%	50,00%	70,00%	85,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	4.642,87	9.285,74	15.476,23	21.666,72	26.309,58	30.952,45		
3.5.13.	PERGOLADO	25.546,79	Parcela (%)	15,00%	15,00%	20,00%	25,00%	25,00%			
			Acumulado (%)	15,00%	30,00%	50,00%	75,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	3.832,02	7.664,04	12.773,40	19.160,09	25.546,79			
3.5.14.	GRADES TELADAS DE PROTEÇÃO DE JANELAS	4.374,61	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.374,61		

Local

13 de maio de 2019

Data

Nome: FABIO CUNHA SANTOS

Título: ENGENHEIRO CIVIL

CREA/CAU 63068-D

ART/RRT: