



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1028991-80		GESTOR SEC.SAÚDE		PROGRAMA SECRETARIA DA SAÚDE		AÇÃO / MODALIDADE ATENDIMENTO PARA TODOS			OBJETO REFORMA DO CENTRO SOCIAL URBANO - ITACHERÊ				
PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL				Município / UF SÃO BORJA		Localidade / Endereço RUA APARÍCIO MARIENSE 2751			Apelido do Empreendimento REFORMA ESF 04				
Data Base ian-18		Deson. Sim	Localidade do Sinapi Porto Alegre / RS		Descrição do Lote OBRAS			BDI 1 30.52%	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5	

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	
OBRAS										70.674,40
1.			REFORMA DO CENTRO SOCIAL URBANO					-		70.674,40
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-		5.257,29
1.1.1.	SINAPI	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	2,50	151,00	BDI 1	197,09		492,73
1.1.2.	SINAPI	97655	REMOÇÃO VENTILADOR DE TETO	UM	1,00	13,23	BDI 1	17,27		17,27
1.1.3.	SINAPI	P.LOCAL	VIGILÂNCIA ELETRÔNICA COM INSTALAÇÃO	MÊS	3,00	390,00	BDI 1	509,03		1.527,09
1.1.4.	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60,00	33,94	BDI 1	44,30		2.658,00
1.1.5.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	3,00	15,00	BDI 1	19,58		58,74
1.1.6.	SINAPI	97628	DEMOLIÇÃO DE PISO DE FORMA MANUAL(GRANITINA DO WC)	M3	0,27	175,49	BDI 1	229,05		61,84
1.1.7.	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM	M2	3,90	28,81	BDI 1	37,60		146,64
1.1.8.	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE	M2	3,90	33,85	BDI 1	44,18		172,30
1.1.9.	SINAPI	89170	COLOCAÇÃO DE AZULEJOS (REPOSIÇÃO NO WC)	M2	2,00	47,00	BDI 1	61,34		122,68
1.2.			ESQUADRIAS					-		4.705,19
1.2.1.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE CHAPAS METÁLICAS	M2	6,21	25,00	BDI 1	32,63		202,63
1.2.2.	SINAPI-I	3437	ESQUADRIAS DE MADEIRA PARA GUICHÊ PADRÃO	M2	1,50	419,75	BDI 1	547,86		821,79
1.2.3.	SINAPI-I	34666	CHAPA DE MDF BRANCO LISO 2 FACES, E = 25 MM, DE *2,75 X 1,85* M	M2	0,68	66,54	BDI 1	86,85		59,06
1.2.4.	SINAPI	90822	PORTA DE 0,80 X 2,10 - COMPLETA	UM	3,00	320,00	BDI 1	417,66		1.252,98
1.2.5.	SINAPI	90820	PORTA DE 0,60 X 1,50 - COMPLETA	UN	3,00	270,00	BDI 1	352,40		1.057,20
1.2.6.	SINAPI	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO	UN	1,00	91,00	BDI 1	118,77		118,77
1.2.7.	SINAPI	91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO	UN	8,00	54,23	BDI 1	70,78		566,24
1.2.8.	SINAPI	91304	FECHADURA EXTERNA TIPO ALAVANCA	UN	12,00	40,00	BDI 1	52,21		626,52
1.3.			ALVENARIA E GUICHÊ					-		519,52
1.3.1.	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM	M3	0,43	66,75	BDI 1	87,12		37,46
1.3.2.	SINAPI	72132	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO MACICO 5X10X20CM 1/2 VEZ (ESPESSURA 10CM),	M2	6,21	54,14	BDI 1	70,66		438,80
1.3.3.	SINAPI	93195	VERGA PRÉ MOLDADA	M	1,30	25,50	BDI 1	33,28		43,26
1.4.			REVESTIMENTO					-		1.377,81
1.4.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM	M2	19,95	4,50	BDI 1	5,87		117,11
1.4.2.	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM	M2	19,95	36,33	BDI 1	47,42		946,03
1.4.3.	SINAPI	89170	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA	M2	5,13	47,00	BDI 1	61,34		314,67
1.5.			PINTURAS					-		14.922,35
1.5.1.	SINAPI	88417	PINTURA TINTA ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS	M2	170,69	12,33	BDI 1	16,09		2.746,40
1.5.2.	SINAPI	88417	PINTURA TINTA ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	570,95	12,33	BDI 1	16,09		9.186,59
1.5.3.	SINAPI	74145/001	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA, INCLUSO	M2	66,04	15,19	BDI 1	19,83		1.309,57
1.5.4.	SINAPI	74245/001	PINTURA PARA SINALIZAÇÃO - LOCALIZAÇÃO DE EXTINTORES	M2	3,00	11,24	BDI 1	14,67		44,01
1.5.5.	SINAPI	84659	PINTURA ESMALTE FOSCO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	M2	18,20	13,74	BDI 1	17,93		326,33
1.5.6.	SINAPI	88494	LIXAMENTO DO FORRO	M2	100,00	9,75	BDI 1	12,73		1.273,00
1.5.7.	SINAPI	88485	SELADOR ACRÍLICO	M2	6,21	4,50	BDI 1	5,87		36,45
1.6.			VIDRAÇARIA					-		366,18
1.6.1.	SINAPI	72117	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM	M2	3,00	93,52	BDI 1	122,06		366,18
1.7.			PAVIMENTAÇÃO					-		13.820,64
1.7.1.	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM	M2	95,47	28,81	BDI 1	37,60		3.589,67
1.7.2.	SINAPI	73872/001	LIXAMENTO E POLIMENTO C/ RESINA PROTETORA DE PISO EM GRANITINA	M2	74,24	23,17	BDI 1	30,24		2.245,02
1.7.3.	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE	M2	95,47	33,85	BDI 1	44,18		4.217,86
1.7.4.	ORSE	02259	RODAPÉ DE ALTA RESISTÊNCIA PARA O CORREDOR (POLIETILENO) H= 7CM	M	82,10	15,25	BDI 1	19,90		1.633,79
1.7.5.	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE	M	114,00	5,75	BDI 1	7,50		855,00
1.7.6.	SINAPI	72178	RETIRADA DE PISO EM MADEIRA	M2	95,47	10,27	BDI 1	13,40		1.279,30

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.8.			FORROS / DIVISÓRIAS					-	3.377,34
1.8.1.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE	M2	24,49	29,35	BDI 1	38,31	938,21
1.8.2.		CIDADE	DIVISÓRIA LEVE COM PORTA CEGA DE 1,00 X 2,10	M2	14,25	115,00	BDI 1	150,10	2.138,93
1.8.3.	P.LOCAL	CIDADE	DEVISÓRIA LEVE (BIOMBO)	M2	2,00	115,00	BDI 1	150,10	300,20
1.9.			COBERTURA					-	4.678,08
1.9.1.	SINAPI	92566	INSTALAÇÃO DE CAIBROS NA ESTRUTURA DE MADEIRA	M2	43,89	11,38	BDI 1	14,85	651,77
1.9.2.	SINAPI-I	20212	CAIBRO DE MADEIRA APARELHADA *6 X 8* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU	M	74,35	8,84	BDI 1	11,54	858,00
1.9.3.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO	M2	43,89	33,67	BDI 1	43,95	1.928,97
1.9.4.	SINAPI	94228	REVISÃO DE CALHAS	M	34,95	7,50	BDI 1	9,79	342,16
1.9.5.	SINAPI-I	1115	REVISÃO DE ALGEROZ	M	42,00	10,35	BDI 1	13,51	567,42
1.9.6.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO	M	9,00	28,07	BDI 1	36,64	329,76
1.10.			RECUPERAÇÃO DE REBOCO FISSURADO/QUEBRADO					-	255,35
1.10.1.	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8,	M2	5,00	26,26	BDI 1	34,27	171,35
1.10.2.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	M2	5,00	11,24	BDI 1	14,67	73,35
1.10.3.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	5,00	1,63	BDI 1	2,13	10,65
1.11.			INSTALAÇÕES DE DRENAGEM PLUVIAL					-	6.137,82
1.11.1.	SINAPI	91790	TUBO PVC 100 MM	M	29,80	36,00	BDI 1	46,99	1.400,30
1.11.2.	P.LOCAL	CIDADE	LIMPEZA DE TUBULAÇÃO ESGOTO PLUVIAL	M	95,00	7,80	BDI 1	10,18	967,10
1.11.3.	P.LOCAL	CIDADE	LIMPEZA DE CAIXAS DE ESGOTO PLUVIAL	UM	14,00	45,00	BDI 1	58,73	822,22
1.11.4.	SINAPI	73965/009	ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO CAMADA DRENANTE	M3	9,45	75,00	BDI 1	97,89	925,06
1.11.5.	SINAPI	73902/001	CAMADA DRENANTE COM BRITA GRADUADA	M3	10,00	98,00	BDI 1	127,91	1.279,10
1.11.6.	P.LOCAL	CIDADE	LIMPEZA DE GRELHAS ESGOTO PLUVIAL EXISTENTE	M	38,00	15,00	BDI 1	19,58	744,04
1.12.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	10.110,41
1.12.1.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	100,00	4,91	BDI 1	6,41	641,00
1.12.2.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	200,00	3,59	BDI 1	4,69	938,00
1.12.3.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	1.200,00	2,24	BDI 1	2,92	3.504,00
1.12.4.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE -	UN	7,00	9,22	BDI 1	12,03	84,21
1.12.5.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	UN	30,00	21,18	BDI 1	27,64	829,20
1.12.6.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	UN	2,00	28,41	BDI 1	37,08	74,16
1.12.7.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	UN	13,00	17,91	BDI 1	23,38	303,94
1.12.8.	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO	UN	2,00	31,65	BDI 1	41,31	82,62
1.12.9.	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	UN	5,00	34,92	BDI 1	45,58	227,90
1.12.10.	SINAPI	74130/1	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A	UN	7,00	12,00	BDI 1	15,66	109,62
1.12.11.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS	M	40,00	5,80	BDI 1	7,57	302,80
1.12.12.	SINAPI	91852	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS	M	20,00	5,24	BDI 1	6,84	136,80
1.12.13.	SINAPI-I	3803	LUMINARIA PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO DIAMETRO *25* CM, PARA 1 LAMPADA,	UN	10,00	26,16	BDI 1	34,14	341,40
1.12.14.	SINAPI	97585	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES DE 18 W -	UN	15,00	51,44	BDI 1	67,14	1.007,10
1.12.15.	SINAPI	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS	M	40,00	8,46	BDI 1	11,04	441,60
1.12.16.	SINAPI	90443	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU	M	40,00	8,39	BDI 1	10,95	438,00
1.12.17.	SINAPI	95749	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4), APARENTE,	M	12,00	15,28	BDI 1	19,94	239,28
1.12.18.	SINAPI	95757	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE,	UN	4,00	7,07	BDI 1	9,23	36,92
1.12.19.	SINAPI	95817	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"),	UN	6,00	21,60	BDI 1	28,19	169,14
1.12.20.	SINAPI-I	39128	ABRACADEIRA EM AÇO PARA AMARRAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 3/4" E	UN	12,00	0,58	BDI 1	0,76	9,12
1.12.21.	SINAPI-I	2633	CURVA 90 GRAUS, PARA ELETRODUTO, EM AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO,	UN	4,00	4,07	BDI 1	5,31	21,24
1.12.22.	SINAPI-I	2488	CONECTOR RETO DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO DE 3/4", PARA ADAPTAR ENTRADA	UN	10,00	1,31	BDI 1	1,71	17,10
1.12.23.	SINAPI-I	38083	TOMADA RJ45, 8 FIOS, CAT 5E, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA +	UN	4,00	28,55	BDI 1	37,26	149,04
1.12.24.	SINAPI-I	39351	TAMPA PARA CONDULETE, EM PVC, COM 2 MODULOS RJ	UN	2,00	2,38	BDI 1	3,11	6,22
1.13.			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - EQUIPAMENTOS					-	2.688,27
1.13.1.	SINAPI	9535	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO TIPO DUCHA, FORNECIMENTO E	UN	1,00	56,00	BDI 1	73,09	73,09
1.13.2.	SINAPI	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E	UN	2,00	363,00	BDI 1	473,79	947,58
1.13.3.	SINAPI-I	10425	LAVATORIO LOUCA BRANCA SUSPENSO *40 X 30* CM	UM	3,00	95,00	BDI 1	123,99	371,97
1.13.4.	SINAPI-I	13984	TORNEIRA CROMADA CURTA SEM BICO PARA USO GERAL 1/2 " OU 3/4 " (REF 1152)	UM	3,00	51,00	BDI 1	66,57	199,71
1.13.5.	SINAPI	86876	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO	UN	1,00	196,66	BDI 1	256,68	256,68
1.13.6.	SINAPI	95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM	UN	1,00	643,00	BDI 1	839,24	839,24
1.13.7.	SINAPI-I	36081	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80CM, DIAMETRO MINIMO	UN	1,00		BDI 1	-	-
1.13.8.	SINAPI-I	36204	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO	UN	1,00		BDI 1	-	-
1.14.			PILARES METÁLICOS COBERTURA DO ABRIGO					-	117,07
1.14.1.	SINAPI	94970	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO	M3	0,05	350,00	BDI 1	456,82	22,84
1.14.2.	SINAPI	74157/4	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDACOES	M3	0,05	89,18	BDI 1	116,40	5,82

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.14.3.	SINAPI	97086	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, EM MADEIRA	M2	0,96	70,56	BDI 1	92,09	88,41
1.15.			CALÇADA INTERNA (JARDIM INTERNO)					-	1.301,04
1.15.1.	SINAPI	73859/002	RETIRADA MANUAL DO PISO EM LAJOTA	M2	18,72	7,95	BDI 1	10,38	194,31
1.15.2.	SINAPI	40780	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE PARA PISO CIMENTADO	M2	18,72	8,60	BDI 1	11,22	210,04
1.15.3.	SINAPI	87692	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL,	M2	18,72	36,70	BDI 1	47,90	896,69
1.16.			CALÇADA EXTERNA (ENTRE PRÉDIOS)					-	739,84
1.16.1.	SINAPI	40780	REGULARIZAÇÃO/COMPACTAÇÃO DE SUPERFÍCIE PARA CALÇADA CIMENTADA	M2	12,83	11,20	BDI 1	14,62	187,57
1.16.2.	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO	M3	0,90	414,62	BDI 1	541,16	487,04
1.16.3.	SINAPI	73902/001	CAMADA DE BRITA E= 4CM	M3	0,51	98,00	BDI 1	127,91	65,23
1.17.			LIMPEZA DA OBRA					-	300,20
1.17.1.	P.LOCAL	CIDADE	CONTEINER	UM	2,00	115,00	BDI 1	150,10	300,20

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

SÃO BORJA

Local

23 de maio de 2018

Data

Nome: FABIO CUNHA SANTOS

Título: ENG. CIVIL

CREA/CAU 63068D

ART/RRT: 02222