



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0.000.000-03/2018	GESTOR PREFEITURA SÃO BORJA	PROGRAMA CASA ACOLHIDA	ACÇÃO / MODALIDADE REFORMA DA CASA DA ACOLHIDA	OBJETO ORÇAMENTO DA CASA DA ACOLHIDA
PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BORJA		Município / UF SÃO BORJA/RS	Localidade / Endereço SÃO BORJA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA CASA DA ACOLHIDA
DATA BASE dez-17	DESON. Sim	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA DA CASA DA ACOLHIDA	BDI 1 31,22% BDI 2 BDI 3 BDI 4 BDI 5

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA DA CASA DA ACOLHIDA									351.934,05
1.			SERVIÇOS DO SETOR 1					-	97.513,88
1.1.			DEMOLIÇÕES/RETIRADAS/COLOCAÇÃO					-	9.318,66
1.1.0.0.1.	SINAPI	97623	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DO MOBILIÁRIO FIXO (0,90 X 1,00)	M3	2,03	124,50	BDI 1	163,37	331,64
1.1.0.0.2.	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIAS DE ALVENARIA DE 15CM	M3	3,93	76,38	BDI 1	100,23	393,90
1.1.0.0.3.	SINAPI	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	1,23	200,78	BDI 1	263,46	324,06
1.1.0.0.4.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO (AZULEJOS)	M2	55,39	16,00	BDI 1	21,00	1.163,19
1.1.0.0.5.	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	16,53	5,50	BDI 1	7,22	119,35
1.1.0.0.6.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	M2	108,51	16,00	BDI 1	21,00	2.278,71
1.1.0.0.7.	SINAPI	97623	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE 25CM	M3	12,63	124,50	BDI 1	163,37	2.063,36
1.1.0.0.8.	SINAPI	72178	RETIRADA DE DIVISÓRIA LEVE	M2	23,20	8,75	BDI 1	11,48	266,34
1.1.0.0.9.	SINAPI	72975	RETIRADA DE TAMPOS EM GRANITO E CUBAS	M2	3,02	12,00	BDI 1	15,75	47,57
1.1.0.0.10.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS	UN	3,00	22,00	BDI 1	28,87	86,61
1.1.0.0.11.	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS DE FORMA MANUAL	UN	5,00	18,00	BDI 1	23,62	118,10
1.1.0.0.12.	SINAPI	73885/2	INSTALAÇÃO METAIS SANITÁRIOS	UN	5,00	31,00	BDI 1	40,68	203,40
1.1.0.0.13.	SINAPI	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M	79,50	1,83	BDI 1	2,40	190,80
1.1.0.0.14.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE CHUVEIROS	UN	3,00	14,00	BDI 1	18,37	55,11
1.1.0.0.15.	COMP	004	ALVENARIA TIJOLO MACIÇO PRENSADO DE 25 CM - cód:72131	M2	6,90	138,80	BDI 1	182,13	1.256,70
1.1.0.0.16.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS	M2	8,36	7,50	BDI 1	9,84	82,26
1.1.0.0.17.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS	M2	0,54	16,50	BDI 1	21,65	11,69
1.1.0.0.18.	SINAPI	97040	RECOLOCAÇÃO DE ABERTURAS - JANELAS	M2	12,45	9,90	BDI 1	12,99	161,73
1.1.0.0.19.	COMP	002	ALVENARIA TIJOLO MACIÇO PRENSADO DE 15 CM - cod:72132	M2	1,76	71,07	BDI 1	93,26	164,14
1.2.			FUNDAÇÕES					-	2.991,04
1.2.0.0.1.	SINAPI	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, SEM PREVISÃO DE FÓRMA.	M3	2,02	219,00	BDI 1	287,37	580,49
1.2.0.0.2.	COMP	019	LASTRO DE BRITA FORNECIMENTO/COLOCAÇÃO/ ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO	M3	0,24	126,00	BDI 1	165,34	39,68
1.2.0.0.3.	SINAPI	94963	CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO	M3	0,67	342,00	BDI 1	448,77	300,68
1.2.0.0.4.	COMP	003	COMPOSIÇÃO PARA CONCRETO ARMADO (FUES COMP. REPRESENT. 95955)	M3	0,76	1.819,08	BDI 1	2.387,00	1.814,12
1.2.0.0.5.	SINAPI	73872/1	IMPERMEABILIZAÇÃO COM PINTURA A BASE DE RESINA EPOXI ALCATRAO, UMA DEMAIO.	M2	7,06	27,64	BDI 1	36,27	256,07
1.3.			ALVENARIA DE 15 CM / REBOCO					-	19.260,47
1.3.0.0.1.	COMP	002	ALVENARIA TIJOLO MACIÇO PRENSADO DE 15 CM - cod:72132	M2	103,83	71,07	BDI 1	93,26	9.683,19
1.3.0.0.2.	COMP	010	CHAPISCO (REVE 87907)	M2	207,66	5,65	BDI 1	7,41	1.538,76
1.3.0.0.3.	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8,	M2	207,66	29,50	BDI 1	38,71	8.038,52
1.4.			PAVIMENTAÇÃO					-	15.708,68
1.4.0.0.1.	SINAPI	89170	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA	M2	213,32	51,23	BDI 1	67,22	14.339,37
1.4.0.0.2.	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE	M	149,00	7,00	BDI 1	9,19	1.369,31
1.5.			ESQUADRIAS E PINTURA ESQUADRIAS					-	9.049,27
1.5.0.0.1.	COTAÇÃO	032	PORTA SEMIÓCA 80 X 210 COMPLETA (MONTADA)	UM	7,00	450,00	BDI 1	590,49	4.133,43
1.5.0.0.2.	SINAPI	90828	COLOCAÇÃO DE PORTAS	UN	14,00	52,00	BDI 1	68,23	955,22
1.5.0.0.3.	SINAPI	94564	JANELA DE AÇO BASCULANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO SOBRE CONTRAMARCO	M2	2,28	400,00	BDI 1	524,88	1.196,73
1.5.0.0.4.	SINAPI	73924/3	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	71,60	24,00	BDI 1	31,49	2.254,68
1.5.0.0.5.	SINAPI	73739/1	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	M2	23,52	16,50	BDI 1	21,65	509,21
1.6.			REVESTIMENTO CERÂMICO E PINTURA INTERNA					-	16.342,14
1.6.0.0.1.	SINAPI	89170	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA	M2	86,63	51,23	BDI 1	67,22	5.823,27
1.6.0.0.2.	SINAPI	88488	PINTURA ACRÍLICA INTERNA DE PAREDES	M2	485,86	16,50	BDI 1	21,65	10.518,87
1.7.			PINTURA DA LAJE DE FORRO					-	4.570,75
1.7.0.0.1.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA ACRÍLICA	M2	211,12	16,50	BDI 1	21,65	4.570,75

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.8.			PINTURA EXTERNA					-	5.196,00
1.8.0.0.1.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA ACRÍLICA	M2	240,00	16,50	BDI 1	21,65	5.196,00
1.9.			DETALHE SHED COBERTURA					-	11.285,77
1.9.0.0.1.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM	M2	22,57	6,50	BDI 1	8,53	192,52
1.9.0.0.2.	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA	M2	22,57	3,80	BDI 1	4,99	112,62
1.9.0.0.3.	COMP	004	ALVENARIA TIJOLO MACIÇO PRENSADO DE 25 CM - cód:72131	M2	3,90	138,80	BDI 1	182,13	710,31
1.9.0.0.4.	COMP	002	ALVENARIA TIJOLO MACIÇO PRENSADO DE 15 CM - cód:72132	M2	16,82	71,07	BDI 1	93,26	1.568,63
1.9.0.0.5.	COMP	003	COMPOSIÇÃO PARA CONCRETO ARMADO (FUES COMP. REPRESENT. 95955)	M3	0,72	1.819,08	BDI 1	2.387,00	1.718,64
1.9.0.0.6.	COMP	010	CHAPISCO (REVE 87907)	M2	41,43	5,65	BDI 1	7,41	307,00
1.9.0.0.7.	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8,	M2	41,43	29,50	BDI 1	38,71	1.603,76
1.9.0.0.8.	SINAPI	94564	JANELA DE AÇO BASCULANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO SOBRE CONTRAMARCO	M2	2,25	400,00	BDI 1	524,88	1.180,98
1.9.0.0.9.	SINAPI	72122	VIDRO FANTASIA TIPO CANELADO, ESPESSURA 4MM	M2	2,25	104,70	BDI 1	137,39	309,13
1.9.0.0.10.	COMP	013	FABRI/ INSTAL. ESTR. MAD. PONTELEADA 2 ÁGUAS T. FIBR. CIM. (COBE 92566)- S/LAJE	M2	26,99	16,00	BDI 1	21,00	566,79
1.9.0.0.11.	COMP	016	TELHAMENTO FIBROCIMENTO E=6MM RECOBRIMTO 1/4 ONDA (COBE 94207)	M2	26,99	42,00	BDI 1	55,11	1.487,42
1.9.0.0.12.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS.	M2	41,43	4,15	BDI 1	5,45	225,79
1.9.0.0.13.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	M2	41,43	16,50	BDI 1	21,65	896,96
1.9.0.0.14.	SINAPI	73924/2	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	4,50	23,65	BDI 1	31,03	139,64
1.9.0.0.15.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO	M	4,40	46,00	BDI 1	60,36	265,58
1.10.			VIDROS 4MM					-	3.791,10
1.10.0.0.1.	SINAPI	72117	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM	M2	23,80	121,39	BDI 1	159,29	3.791,10
2.			SERVIÇOS DO SETOR 2 - E ÁREA NOVA (AMPLIAÇÃO)					-	104.951,33
2.1.			DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES/FECHAMENTOS					-	2.079,27
2.1.0.0.1.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M2	6,72	12,50	BDI 1	16,40	110,21
2.1.0.0.2.	SINAPI	97623	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, COM	M3	3,01	109,17	BDI 1	143,25	431,18
2.1.0.0.3.	SINAPI	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M3	0,96	176,00	BDI 1	230,95	221,71
2.1.0.0.4.	COMP	002	FECHAMENTO DE VÃOS COM ALVENARIA DE 15CM	M2	12,72	71,07	BDI 1	93,26	1.186,27
2.1.0.0.5.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M2	6,00	16,50	BDI 1	21,65	129,90
2.2.			FUNDAÇÕES					-	1.164,42
2.2.0.0.1.	SINAPI	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, SEM PREVISÃO DE FÔRMA.	M3	0,42	219,00	BDI 1	287,37	120,70
2.2.0.0.2.	COMP	019	LASTRO DE BRITA FORNECIMENTO/COLOCAÇÃO/ ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO	M3	0,05	126,00	BDI 1	165,34	8,27
2.2.0.0.3.	SINAPI	94963	CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO	M3	0,14	342,00	BDI 1	448,77	62,83
2.2.0.0.4.	COMP	003	COMPOSIÇÃO PARA CONCRETO ARMADO (FUES COMP. REPRESENT. 95955)	M3	0,32	1.819,08	BDI 1	2.387,00	763,84
2.2.0.0.5.	SINAPI	73872/1	IMPERMEABILIZAÇÃO COM PINTURA A BASE DE RESINA EPOXI ALCATRAO, UMA DEMAIO.	M2	3,15	27,64	BDI 1	36,27	114,25
2.2.0.0.6.	SINAPI	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM	M3	0,46	156,60	BDI 1	205,49	94,53
2.3.			ALVENARIA DE 15 CM / REBOCO					-	3.895,50
2.3.0.0.1.	COMP	002	ALVENARIA TIJOLO MACIÇO PRENSADO DE 15 CM - cód:72132	M2	21,00	71,07	BDI 1	93,26	1.958,46
2.3.0.0.2.	COMP	010	CHAPISCO (REVE 87907)	M2	42,00	5,65	BDI 1	7,41	311,22
2.3.0.0.3.	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8,	M2	42,00	29,50	BDI 1	38,71	1.625,82
2.4.			PAVIMENTAÇÃO					-	4.991,69
2.4.0.0.1.	SINAPI	89170	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA	M2	64,73	51,23	BDI 1	67,22	4.351,15
2.4.0.0.2.	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE	M	69,70	7,00	BDI 1	9,19	640,54
2.5.			ESQUADRIAS E PINTURA ESQUADRIAS					-	5.069,65
2.5.0.0.1.	COTAÇÃO	032	PORTA SEMIÓCA 80 X 210 COMPLETA (MONTADA)	UM	4,00	450,00	BDI 1	590,49	2.361,96
2.5.0.0.2.	SINAPI	90828	COLOCAÇÃO DE PORTAS	UN	8,00	52,00	BDI 1	68,23	545,84
2.5.0.0.3.	SINAPI	73933/3	JANELA DE FERRO VENEZIANA	M2	1,90	470,00	BDI 1	616,73	1.171,79
2.5.0.0.4.	SINAPI	73739/1	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	M2	13,44	16,50	BDI 1	21,65	290,98
2.5.0.0.5.	SINAPI	73924/3	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	22,20	24,00	BDI 1	31,49	699,08
2.6.			REVESTIMENTO CERÂMICO E PINTURA INTERNA					-	5.923,19
2.6.0.0.1.	SINAPI	89170	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA	M2	46,62	51,23	BDI 1	67,22	3.133,80
2.6.0.0.2.	SINAPI	88488	PINTURA ACRÍLICA INTERNA DE PAREDES	M2	128,84	16,50	BDI 1	21,65	2.789,39
2.7.			PINTURA EXTERNA					-	1.623,10
2.7.0.0.1.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA ACRÍLICA	M2	74,97	16,50	BDI 1	21,65	1.623,10
2.8.			DETALHE SHED COBERTURA					-	8.639,07
2.8.0.0.1.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM	M2	9,57	6,50	BDI 1	8,53	81,63
2.8.0.0.2.	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA	M2	9,57	3,80	BDI 1	4,99	47,75
2.8.0.0.3.	COMP	004	ALVENARIA TIJOLO MACIÇO PRENSADO DE 25 CM - cód:72131	M2	2,89	138,80	BDI 1	182,13	526,36
2.8.0.0.4.	COMP	002	ALVENARIA TIJOLO MACIÇO PRENSADO DE 15 CM - cód:72132	M2	16,50	71,07	BDI 1	93,26	1.538,79
2.8.0.0.5.	COMP	003	COMPOSIÇÃO PARA CONCRETO ARMADO (FUES COMP. REPRESENT. 95955)	M3	0,58	1.819,08	BDI 1	2.387,00	1.384,46
2.8.0.0.6.	SINAPI	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM	M3	0,58	156,60	BDI 1	205,49	119,18

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
2.8.0.0.7.	COMP	010	CHAPISCO (REVE 87907)	M2	38,79	5,65	BDI 1	7,41	287,43
2.8.0.0.8.	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8,	M2	38,79	29,50	BDI 1	38,71	1.501,56
2.8.0.0.9.	SINAPI	94564	JANELA DE AÇO BASCULANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO SOBRE CONTRAMARCO	M2	1,90	400,00	BDI 1	524,88	997,27
2.8.0.0.10.	COMP	013	FABRI/ INSTAL.ESTR.MAD.PONTALETEADA 2 ÁGUAS T.FIBR.CIM.(COBE 92566)- S/LAJE	M2	11,21	16,00	BDI 1	21,00	235,41
2.8.0.0.11.	COMP	016	TELHAMENTO FIBROCIMENTO E=6MM RECOBRIMTO 1/4 ONDA (COBE 94207)	M2	11,21	36,22	BDI 1	47,53	532,81
2.8.0.0.12.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS.	M2	38,79	4,15	BDI 1	5,45	211,41
2.8.0.0.13.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	M2	38,79	16,50	BDI 1	21,65	839,80
2.8.0.0.14.	SINAPI	73924/2	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	M2	3,80	23,65	BDI 1	31,03	117,91
2.8.0.0.15.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO	M	3,60	46,00	BDI 1	60,36	217,30
2.9.			VIDROS 4MM					-	1.768,12
2.9.0.0.1.	SINAPI	72117	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESURA 4MM	M2	11,10	121,39	BDI 1	159,29	1.768,12
2.10.			ÁREA NOVA (AMPLIAÇÃO)					-	69.797,32
2.10.1.			FUNDAÇÕES					-	4.754,11
2.10.1.0.1.	SINAPI	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, SEM PREVISÃO DE FÔRMA.	M3	2,16	219,00	BDI 1	287,37	620,72
2.10.1.0.2.	COMP	019	LASTRO DE BRITA FORNECIMENTO/COLOCAÇÃO/ ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO	M3	0,25	126,00	BDI 1	165,34	41,34
2.10.1.0.3.	SINAPI	94963	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO	M3	0,89	342,00	BDI 1	448,77	399,41
2.10.1.0.4.	SINAPI	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM	M3	0,89	156,60	BDI 1	205,49	182,89
2.10.1.0.5.	COMP	003	COMPOSIÇÃO PARA CONCRETO ARMADO (FUES COMP. REPRES. 95955)	M3	1,29	1.819,08	BDI 1	2.387,00	3.079,23
2.10.1.0.6.	SINAPI	73872/1	IMPERMEABILIZACAO COM PINTURA A BASE DE RESINA EPOXI ALCATRAO, UMA DEMAIO.	M2	11,87	27,64	BDI 1	36,27	430,52
2.10.2.			ALVENARIA DE 15 CM / REBOCO					-	11.734,41
2.10.2.0.1.	COMP	002	ALVENARIA TIJOLO MACIÇO PRENSADO DE 15 CM - cod:72132	M2	64,30	71,07	BDI 1	93,26	5.996,62
2.10.2.0.2.	COMP	010	CHAPISCO (REVE 87907)	M2	124,41	5,65	BDI 1	7,41	921,88
2.10.2.0.3.	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8,	M2	124,41	29,50	BDI 1	38,71	4.815,91
2.10.3.			ALVENARIA DE 25 CM / REBOCO					-	7.688,49
2.10.3.0.1.	COMP	004	ALVENARIA TIJOLO MACIÇO PRENSADO DE 25 CM - cód:72131	M2	28,13	138,00	BDI 1	181,08	5.093,78
2.10.3.0.2.	COMP	010	CHAPISCO (REVE 87907)	M2	56,26	5,65	BDI 1	7,41	416,89
2.10.3.0.3.	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8,	M2	56,26	29,50	BDI 1	38,71	2.177,82
2.10.4.			SUPRAESTRUTURA					-	9.771,73
2.10.4.1.			CINTA DE AMARRAÇÃO					-	4.941,09
2.10.4.1.1.	COMP	003	COMPOSIÇÃO PARA CONCRETO ARMADO (FUES COMP. REPRES. 95955)	M3	2,07	1.819,08	BDI 1	2.387,00	4.941,09
2.10.4.2.			PILARES					-	1.978,90
2.10.4.2.1.	SINAPI	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL SAPATA	M3	0,32	219,00	BDI 1	287,37	91,96
2.10.4.2.2.	COMP	019	LASTRO DE BRITA FORNECIMENTO/COLOCAÇÃO/ ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO	M3	0,03	126,00	BDI 1	165,34	4,96
2.10.4.2.3.	SINAPI	94963	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO	M3	0,06	342,00	BDI 1	448,77	26,93
2.10.4.2.4.	COMP	003	COMPOSIÇÃO PARA CONCRETO ARMADO (FUES COMP. REPRES. 95955)	M3	0,71	1.819,08	BDI 1	2.387,00	1.694,77
2.10.4.2.5.	SINAPI	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM	M3	0,78	156,60	BDI 1	205,49	160,28
2.10.4.3.			VIGAS					-	2.851,74
2.10.4.3.1.	COMP	003	COMPOSIÇÃO PARA CONCRETO ARMADO (FUES COMP. REPRES. 95955)	M3	1,10	1.819,08	BDI 1	2.387,00	2.625,70
2.10.4.3.2.	SINAPI	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM	M3	1,10	156,60	BDI 1	205,49	226,04
2.10.5.			CONTRAPISO / PAVIMENTAÇÃO					-	9.933,48
2.10.5.0.1.	COMP	014	PISO CIMENT. 1:3(CI+AR) E=3CM PREPARO MANUAL ARGAMASSA (PISO 73922/5)	M2	52,89	48,00	BDI 1	62,99	3.331,54
2.10.5.0.2.	SINAPI	83534	LASTRO DE CONCRETO, PREPARO MECÂNICO, INCLUSOS ADITIVO IMPERMEABILIZANTE,	M3	2,64	499,00	BDI 1	654,79	1.728,65
2.10.5.0.3.	SINAPI	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM	M3	2,64	156,60	BDI 1	205,49	542,49
2.10.5.0.4.	COMP	019	LASTRO DE BRITA FORNECIMENTO/COLOCAÇÃO/ ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO	M3	1,85	126,26	BDI 1	165,68	306,51
2.10.5.0.5.	SINAPI	73872/1	IMPERMEABILIZACAO COM PINTURA A BASE DE RESINA EPOXI ALCATRAO, UMA DEMAIO.	M2	1,77	27,64	BDI 1	36,27	64,20
2.10.5.0.6.	SINAPI	89170	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA	M2	52,89	51,23	BDI 1	67,22	3.555,27
2.10.5.0.7.	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE	M	44,05	7,00	BDI 1	9,19	404,82
2.10.6.			ESQUADRIAS E PINTURA ESQUADRIAS					-	920,45
2.10.6.0.1.	SINAPI	90828	COLOCAÇÃO DE PORTAS	UN	4,00	52,00	BDI 1	68,23	272,92
2.10.6.0.2.	SINAPI	97040	RECOLOCAÇÃO DE ABERTURAS - JANELAS	M2	2,73	22,00	BDI 1	28,87	78,82
2.10.6.0.3.	SINAPI	73924/3	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	M2	18,06	24,00	BDI 1	31,49	568,71
2.10.7.			REVESTIMENTO CERÂMICO/TIJOLO REFRATÁRIO E PINTURA INTERNA					-	4.456,78
2.10.7.0.1.	SINAPI	89170	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA	M2	47,29	51,23	BDI 1	67,22	3.178,83
2.10.7.0.2.	SINAPI	88488	PINTURA ACRILICA INTERNA DE PAREDES	M2	26,89	16,50	BDI 1	21,65	582,17
2.10.7.0.3.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	26,89	3,45	BDI 1	4,53	121,81
2.10.7.0.4.	SINAPI-I	10617	TIJOLO CERAMICO REFRATARIO 6,3 X 11,4 X 22,9 CM	UN	80,00	3,85	BDI 1	5,05	404,00
2.10.7.0.5.	COMP	004	ALVENARIA DE TIJOLOS REFRATÁRIOS (MÃO DE OBRA)	M2	2,04	63,50	BDI 1	83,32	169,97
2.10.8.			FORRO PVC					-	3.468,67
2.10.8.0.1.	SINAPI	96485	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE	M2	52,89	44,23	BDI 1	58,04	3.069,74

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
2.10.8.0.2.	SINAPI-I	36250	RODAFORRO EM PVC, PARA FORRO DE PVC, COMPRIMENTO 6 M	M	57,90	5,25	BDI 1	6,89	398,93
2.10.9.			PINTURA EXTERNA					-	2.662,25
2.10.9.0.1.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA ACRÍLICA	M2	101,69	16,50	BDI 1	21,65	2.201,59
2.10.9.0.2.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	101,69	3,45	BDI 1	4,53	460,66
2.10.10.			VIDROS 4MM					-	434,86
2.10.10.0.1.	SINAPI	72117	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM	M2	2,73	121,39	BDI 1	159,29	434,86
2.10.11.			COBERTURA					-	5.668,28
2.10.11.0.1.	COMP	013	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA PARA COBERTURA	M2	61,31	16,00	BDI 1	21,00	1.287,51
2.10.11.0.2.	COMP	016	TELHAMENTO FIBROCIMENTO E=6MM RECOBRIMTO 1/4 ONDA (COBE 94207)	M2	61,31	42,00	BDI 1	55,11	3.378,79
2.10.11.0.3.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO	M	16,60	46,00	BDI 1	60,36	1.001,98
2.10.12.			DEMOLIÇÃO DO ANEXO A - COM REAPROVEITAMENTO DA COBERTURA					-	8.303,81
2.10.12.0.1.	SINAPI	97623	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, COM	M3	34,50	109,17	BDI 1	143,25	4.942,13
2.10.12.0.2.	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA	M2	138,00	3,80	BDI 1	4,99	688,62
2.10.12.0.3.	SINAPI	97655	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM	M2	138,00	14,76	BDI 1	19,37	2.673,06
3.			SERVIÇOS DO SETOR 3					-	149.468,84
3.1.			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES					-	2.132,12
3.1.0.0.1.	SINAPI	97623	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA (ABERTURA DE VÃOS)	M3	2,26	109,17	BDI 1	143,25	323,75
3.1.0.0.2.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	M2	69,79	13,77	BDI 1	18,07	1.261,11
3.1.0.0.3.	SINAPI	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M	67,90	1,93	BDI 1	2,53	171,79
3.1.0.0.4.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORRO DE PVC EXISTENTE	M2	69,79	4,10	BDI 1	5,38	375,47
3.2.			PISO CERÂMICO/RODAPÉ/FORRO PVC					-	9.120,88
3.2.0.0.1.	SINAPI	89170	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA	M2	69,79	51,23	BDI 1	67,22	4.691,28
3.2.0.0.2.	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE	M	26,30	7,00	BDI 1	9,19	241,70
3.2.0.0.3.	SINAPI	96485	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE	M2	69,79	44,23	BDI 1	58,04	4.050,61
3.2.0.0.4.	SINAPI-I	36250	RODAFORRO EM PVC, PARA FORRO DE PVC, COMPRIMENTO 6 M	M	26,30	3,98	BDI 1	5,22	137,29
3.3.			ESQUADRIAS E PINTURA ESQUADRIAS E DIVISÓRIA LEVE					-	7.642,95
3.3.0.0.1.	SINAPI	73933/3	PORTA DE AÇO COM POSTIGO E GRADE (EXTERNA 1 UM)	M2	1,68	565,00	BDI 1	741,39	1.245,54
3.3.0.0.2.	COTAÇÃO	032	PORTA SEMIÔCA 80 X 210 COMPLETA (MONTADA)	UM	5,00	450,00	BDI 1	590,49	2.952,45
3.3.0.0.3.	SINAPI-I	5002	PORTA DE CORRER DE MADEIRA SEMIÔCA 1,00 X 2,10	M2	1,20	385,00	BDI 1	505,20	606,24
3.3.0.0.4.	SINAPI	73739/1	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	M2	18,00	16,50	BDI 1	21,65	389,70
3.3.0.0.5.	SINAPI	73924/3	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	M2	12,96	24,00	BDI 1	31,49	408,11
3.3.0.0.6.	SINAPI-I	2415	DIVISORIA CEGA (N1) - PAINEL MSO/COMEIA E=35MM - PERFIS SIMPLES ACO GALV	M2	17,98	86,50	BDI 1	113,51	2.040,91
3.4.			VIDROS 4MM					-	2.064,40
3.4.0.0.1.	SINAPI	72117	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM	M2	12,96	121,39	BDI 1	159,29	2.064,40
3.5.			SERVIÇOS EXT.AOS PRÉDIOS E RECUPERAÇÃO REBOCO PRÉDIOS SETORES 1 , 2 E 3					-	128.508,49
3.5.1.			PAVIMENTAÇÃO E= 8CM					-	5.683,29
3.5.1.0.1.	COMP	014	PISO CIMENT.1:3(CI+AR) E=3CM PREPARO MANUAL ARGAMASSA (PISO 73922/5)	M2	55,50	45,20	BDI 1	59,31	3.291,71
3.5.1.0.2.	SINAPI	83534	CONCRETO, PREPARO MECANICO E= 5CM	M3	2,78	499,00	BDI 1	654,79	1.820,32
3.5.1.0.3.	SINAPI	92873	LANÇAMENTO DO CONCRETO	M3	2,78	156,60	BDI 1	205,49	571,26
3.5.2.			PAVIMENTAÇÃO EXISTENTE (RECAPEAMENTO) E= 3CM					-	6.217,47
3.5.2.0.1.	COMP	014	PISO CIMENT.1:3(CI+AR) E=3CM PREPARO MANUAL ARGAMASSA (PISO 73922/5)	M2	104,83	45,20	BDI 1	59,31	6.217,47
3.5.3.			DEMOLIÇÃO PISO ÁREA DA FRENTE DO PREDIO					-	476,49
3.5.3.0.1.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM	M2	22,69	16,00	BDI 1	21,00	476,49
3.5.4.			MURETA COM H= 30 CM					-	1.199,15
3.5.4.0.1.	SINAPI	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, SEM PREVISÃO DE FÔRMA.	M3	0,76	219,00	BDI 1	287,37	218,40
3.5.4.0.2.	COMP	019	LASTRO DE BRITA FORNECIMENTO/COLOCAÇÃO/ ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO	M3	0,13	126,00	BDI 1	165,34	21,49
3.5.4.0.3.	SINAPI	94963	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3:4:3:5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO	M3	0,38	342,00	BDI 1	448,77	170,53
3.5.4.0.4.	SINAPI	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM	M3	0,38	156,60	BDI 1	205,49	78,09
3.5.4.0.5.	COMP	002	ALVENARIA TIJOLO MACIÇO PRENSADO DE 15 CM - cod:72132	M2	7,62	71,07	BDI 1	93,26	710,64
3.5.5.			RECUPERAÇÃO REBOCO					-	9.668,61
3.5.5.0.1.	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8.	M2	149,00	29,50	BDI 1	38,71	5.767,79
3.5.5.0.2.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	M2	149,00	16,50	BDI 1	21,65	3.225,85
3.5.5.0.3.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	149,00	3,45	BDI 1	4,53	674,97
3.5.6.			RAMPAS DE ACESSO EXTERNAS (FRENTE/FUNDOS) E ENTRADA DORMITÓRIOS					-	6.173,06
3.5.6.0.1.	SINAPI	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL	M3	1,98	219,00	BDI 1	287,37	568,99
3.5.6.0.2.	COMP	019	LASTRO DE BRITA FORNECIMENTO/COLOCAÇÃO/ ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO	M3	0,23	126,26	BDI 1	165,68	38,11
3.5.6.0.3.	COMP	014	PISO CIMENT.1:3(CI+AR) E=3CM PREPARO MANUAL ARGAMASSA (PISO 73922/5)	M2	16,10	45,20	BDI 1	59,31	954,89
3.5.6.0.4.	SINAPI	83534	LASTRO DE CONCRETO, PREPARO MECÂNICO, INCLUSOS ADITIVO IMPERMEABILIZANTE,	M3	0,90	499,00	BDI 1	654,79	589,31
3.5.6.0.5.	SINAPI	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM	M3	0,90	156,60	BDI 1	205,49	184,94

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
3.5.6.0.6.	SINAPI	74072/2	CORRIMAO EM TUBO ACO GALVANIZADO 2 1/2" COM BRACAIDEIRA	M	26,00	112,46	BDI 1	147,57	3.836,82
3.5.7.			GRADES EXTERNAS E PORTÃO					-	12.887,34
3.5.7.0.1.	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM	M3	8,07	76,38	BDI 1	100,23	808,86
3.5.7.0.2.	SINAPI-I	7158	TELA ARAME GALV.QUADRANGULAR FIO2,7MM MALHA 5X5 SOLDADA NO PERFIL 30X30	M2	42,94	41,39	BDI 1	54,31	2.332,07
3.5.7.0.3.	P.LOCAL	CIDADE	POSTE TUBULAR METÁLICO 8 X 8 ESPESSURA=3MM, H=2M, CHUMBADO NA MURETA	M	24,00	88,00	BDI 1	115,47	2.771,28
3.5.7.0.4.	P.LOCAL	CIDADE	PERFIL METÁLICO (TUBO DE AÇO 30X30)ESPESSURA 3MM SOLDADO NO POSTE	M	81,74	34,50	BDI 1	45,27	3.700,37
3.5.7.0.5.	COMP	004	ALVENARIA TIJOLO MACIÇO PRENSADO DE 25 CM - cód:72131	M2	8,75	138,80	BDI 1	182,13	1.593,64
3.5.7.0.6.	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8,	M2	22,96	29,50	BDI 1	38,71	888,78
3.5.7.0.7.	COMP	010	CHAPISCO (REVE 87907)	M2	22,96	5,65	BDI 1	7,41	170,13
3.5.7.0.8.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	M2	22,96	16,50	BDI 1	21,65	497,08
3.5.7.0.9.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF _06/2014	M2	22,96	4,15	BDI 1	5,45	125,13
3.5.8.			LIMPEZA ENTULHOS					-	969,45
3.5.8.0.1.	SINAPI	93589	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M3, EM VIA URBANA EM	M3XKM	345,00	2,14	BDI 1	2,81	969,45
3.5.9.			SEGURANÇA E PREVENÇÃO DE INCÊNDIO					-	1.639,73
3.5.9.0.1.	SINAPI	73775/1	EXTINTOR INCENDIO TP PO QUIMICO 4KG FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	4,00	170,00	BDI 1	223,07	892,28
3.5.9.0.2.	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF _11/2017	UN	5,00	35,00	BDI 1	45,93	229,65
3.5.9.0.3.	SINAPI	72947	SINALIZAÇÃO HORIZONTAL COM TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRILICA	M2	15,00	26,31	BDI 1	34,52	517,80
3.5.10.			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					-	20.110,10
3.5.10.0.1.	SINAPI	94793	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4" COM ACABAMENTO E CANOPLA	UN	5,00	188,00	BDI 1	246,69	1.233,45
3.5.10.0.2.	SINAPI	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE	UN	7,00	41,18	BDI 1	54,04	378,28
3.5.10.0.3.	SINAPI-I	13415	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, PADRAO POPULAR, 1/2 " OU 3/4 " (REF	UN	25,00	76,35	BDI 1	100,19	2.504,75
3.5.10.0.4.	SINAPI	86882	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4"X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	25,00	18,00	BDI 1	23,62	590,50
3.5.10.0.5.	SINAPI-I	36081	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80CM, DIAMETRO MINIMO	UN	3,00	198,00	BDI 1	259,82	779,46
3.5.10.0.6.	SINAPI-I	1368	CHUVEIRO COMUM EM PLASTICO BRANCO, COM CANO, 3 TEMPERATURAS, 5500 W	UN	7,00	45,00	BDI 1	59,05	413,35
3.5.10.0.7.	SINAPI	86876	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO	UN	2,00	195,36	BDI 1	256,35	512,70
3.5.10.0.8.	SINAPI-I	13417	TORNEIRA CROMADA SEM BICO PARA TANQUE 1/2 " OU 3/4 " (REF 1143)	UN	2,00	55,78	BDI 1	73,19	146,38
3.5.10.0.9.	SINAPI-I	7602	TORNEIRA METAL AMARELO COM BICO PARA JARDIM, PADRAO POPULAR, 1/2 " OU 3/4 "	UN	2,00	23,95	BDI 1	31,43	62,86
3.5.10.0.10.	SINAPI	89357	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA -	M	17,00	21,00	BDI 1	27,56	468,52
3.5.10.0.11.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA -	M	54,50	15,00	BDI 1	19,68	1.072,56
3.5.10.0.12.	SINAPI	89449	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO	M	55,00	12,83	BDI 1	16,84	926,20
3.5.10.0.13.	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE	UN	50,00	6,10	BDI 1	8,00	400,00
3.5.10.0.14.	SINAPI	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4"INSTALADO	UN	2,00	10,19	BDI 1	13,37	26,74
3.5.10.0.15.	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA -	UN	35,00	8,38	BDI 1	11,00	385,00
3.5.10.0.16.	SINAPI	89378	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA -	UN	30,00	4,42	BDI 1	5,80	174,00
3.5.10.0.17.	SINAPI	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	13,00	9,78	BDI 1	12,83	166,79
3.5.10.0.18.	SINAPI-I	37104	CAIXA D'AGUA FIBRA DE VIDRO PARA 2000 LITROS, COM TAMPA	UN	1,00	729,53	BDI 1	957,29	957,29
3.5.10.0.19.	SINAPI-I	11764	TORNEIRA METALICA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'AGUA, 1.1/4", COM HASTE	UN	1,00	117,86	BDI 1	154,66	154,66
3.5.10.0.20.	SINAPI	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE	UN	2,00	41,18	BDI 1	54,04	108,08
3.5.10.0.21.	SINAPI	89501	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA -	UN	5,00	8,58	BDI 1	11,26	56,30
3.5.10.0.22.	SINAPI	89575	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO	UN	5,00	6,73	BDI 1	8,83	44,15
3.5.10.0.23.	SINAPI	89541	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO	UN	6,00	3,55	BDI 1	4,66	27,96
3.5.10.0.24.	SINAPI	89501	JOELHO DE REDUÇÃO DE 50 PARA 32	UN	6,00	8,58	BDI 1	11,26	67,56
3.5.10.0.25.	SINAPI	89627	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA	UN	6,00	12,77	BDI 1	16,76	100,56
3.5.10.0.26.	SINAPI-I	5102	RALO SECO PVC QUADRADO, 100 X 100 X 53 MM, SAIDA 40 MM, COM GRELHA BRANCA	UN	7,00	9,50	BDI 1	12,47	87,29
3.5.10.0.27.	SINAPI-I	11745	RALO SIFONADO PVC, QUADRADO, 100 X 100 X 53 MM, SAIDA 40 MM, COM GRELHA	UN	8,00	8,93	BDI 1	11,72	93,76
3.5.10.0.28.	SINAPI-I	35277	CAIXA DE GORDURA EM PVC, DIAMETRO MINIMO 300 MM, DIAMETRO DE SAIDA 100 MM,	UN	3,00	363,00	BDI 1	476,33	1.428,99
3.5.10.0.29.	SINAPI	89800	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM	M	100,00	15,22	BDI 1	19,97	1.997,00
3.5.10.0.30.	SINAPI-I	3520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	8,00	6,56	BDI 1	8,61	68,88
3.5.10.0.31.	SINAPI-I	3899	LUVA SIMPLES, PVC, SOLDAVEL, DN 100 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	5,00	5,25	BDI 1	6,89	34,45
3.5.10.0.32.	SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM	M	112,00	7,78	BDI 1	10,21	1.143,52
3.5.10.0.33.	SINAPI-I	3526	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	10,00	6,56	BDI 1	8,61	86,10
3.5.10.0.34.	SINAPI-I	7097	TE SANITARIO, PVC, DN 50 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	5,00	5,53	BDI 1	7,26	36,30
3.5.10.0.35.	SINAPI-I	20168	LUVA SIMPLES, PVC SERIE REFORCADA - R, 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	5,00	5,69	BDI 1	7,47	37,35
3.5.10.0.36.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM	M	24,00	13,40	BDI 1	17,58	421,92
3.5.10.0.37.	SINAPI-I	37949	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	5,00	1,44	BDI 1	1,89	9,45
3.5.10.0.38.	SINAPI-I	20167	LUVA SIMPLES, PVC SERIE REFORCADA - R, 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	5,00	3,13	BDI 1	4,11	20,55
3.5.10.0.39.	SINAPI	83449	CAIXA DE PASSAGEM 60X60X70 FUNDO BRITA COM TAMPA	UN	6,00	310,70	BDI 1	407,70	2.446,20
3.5.10.0.40.	SINAPI	73885/2	RECOLOCAÇÃO DE VASOS SANITÁRIOS	UN	8,00	31,00	BDI 1	40,68	325,44
3.5.10.0.41.	SINAPI	97663	INSTALAÇÃO DE CHUVEIROS	UN	7,00	12,50	BDI 1	16,40	114,80

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
3.5.11.			LAJE MACIÇA PARA INSTALAÇÃO CX D'ÁGUA					-	3.313,80
3.5.11.1.			VIGAS EM CONCRETO ((15 X 25) E (20 X 25))					-	959,22
3.5.11.1.1.	COMP	003	COMPOSIÇÃO PARA CONCRETO ARMADO (FUES COMP. REPRES. 95955)	M3	0,37	1.819,08	BDI 1	2.387,00	883,19
3.5.11.1.2.	SINAPI	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM	M3	0,37	156,60	BDI 1	205,49	76,03
3.5.11.2.			PRE-LAJE					-	2.354,58
3.5.11.2.1.	SINAPI	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM	M3	0,72	156,60	BDI 1	205,49	147,95
3.5.11.2.2.	SINAPI	74141/2	LAJE PRE-MOLD BETA 12 P/3,5KN/M2 VAO 4,1M INCL VIGOTAS TIJOLOS ARMADU-RA	M2	19,11	88,00	BDI 1	115,47	2.206,63
3.5.12.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	30.298,50
3.5.12.0.1.	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS	M	180,00	9,70	BDI 1	12,73	2.291,40
3.5.12.0.2.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	300,00	5,58	BDI 1	7,32	2.196,00
3.5.12.0.3.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	50,00	4,09	BDI 1	5,37	268,50
3.5.12.0.4.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	1.435,00	2,55	BDI 1	3,35	4.807,25
3.5.12.0.5.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	890,00	1,76	BDI 1	2,31	2.055,90
3.5.12.0.6.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE -	UN	120,00	10,64	BDI 1	13,96	1.675,20
3.5.12.0.7.	SINAPI	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	70,00	7,75	BDI 1	10,17	711,90
3.5.12.0.8.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	UN	50,00	33,36	BDI 1	43,77	2.188,50
3.5.12.0.9.	SINAPI	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	UN	5,00	43,41	BDI 1	56,96	284,80
3.5.12.0.10.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	UN	13,00	31,72	BDI 1	41,62	541,06
3.5.12.0.11.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	UN	15,00	20,00	BDI 1	26,24	393,60
3.5.12.0.12.	SINAPI	92029	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A,	UN	1,00	40,13	BDI 1	52,66	52,66
3.5.12.0.13.	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO	UN	5,00	35,43	BDI 1	46,49	232,45
3.5.12.0.14.	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	UN	10,00	39,16	BDI 1	51,39	513,90
3.5.12.0.15.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E	UN	5,00	9,60	BDI 1	12,60	63,00
3.5.12.0.16.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E	UN	18,00	10,30	BDI 1	13,52	243,36
3.5.12.0.17.	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E	UN	1,00	11,18	BDI 1	14,67	14,67
3.5.12.0.18.	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E	UN	5,00	16,28	BDI 1	21,36	106,80
3.5.12.0.19.	SINAPI	93672	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E	UN	2,00	68,58	BDI 1	89,99	179,98
3.5.12.0.20.	SINAPI	93669	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E	UN	3,00	61,71	BDI 1	80,98	242,94
3.5.12.0.21.	SINAPI	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E	UN	1,00	73,99	BDI 1	97,09	97,09
3.5.12.0.22.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS	M	600,00	6,47	BDI 1	8,49	5.094,00
3.5.12.0.23.	SINAPI	91856	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	M	80,00	8,17	BDI 1	10,72	857,60
3.5.12.0.24.	SINAPI	93008	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2") - FORNECIMENTO E	M	50,00	10,49	BDI 1	13,76	688,00
3.5.12.0.25.	SINAPI-I	3803	LUMINÁRIA PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO DIAMETRO *25* CM, PARA 1 LÂMPADA,	UN	40,00	27,50	BDI 1	36,09	1.443,60
3.5.12.0.26.	SINAPI	97586	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES DE 36 W -	UN	7,00	71,95	BDI 1	94,41	660,87
3.5.12.0.27.	SINAPI-I	39389	LUMINÁRIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 10 W	UN	3,00	67,96	BDI 1	89,18	267,54
3.5.12.0.28.	SINAPI-I	39805	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, DE EMBUTIR, PARA 16	UN	3,00	119,98	BDI 1	157,44	472,32
3.5.12.0.29.	SINAPI	83447	CAIXA DE PASSAGEM 40X40X50 FUNDO BRITA COM TAMPA	UN	2,00	220,00	BDI 1	288,68	577,36
3.5.12.0.30.	SINAPI	90458	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO GRANDE (76X40	UN	3,00	19,58	BDI 1	25,69	77,07
3.5.12.0.31.	SINAPI	90443	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU	M	60,00	9,43	BDI 1	12,37	742,20
3.5.12.0.32.	SINAPI-I	38057	HASTE DE ATERRAMENTO EM AÇO COM 3,00 M DE COMPRIMENTO E DN = 1/2",	UN	3,00	51,00	BDI 1	66,92	200,76
3.5.12.0.33.	SINAPI-I	34643	CAIXA INSPECAO EM POLIETILENO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS DIAMETRO = 300	UN	3,00	14,28	BDI 1	18,74	56,22
3.5.13.			PERGOLADO					-	25.496,89
3.5.13.0.1.	SINAPI	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, SEM PREVISÃO DE FÔRMA.	M3	0,77	219,00	BDI 1	287,37	221,27
3.5.13.0.2.	SINAPI	94963	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO	M3	0,77	342,00	BDI 1	448,77	345,55
3.5.13.0.3.	P.LOCAL	CIDADE	CAIBRO 15 X 15 DE GARAPERA APLAINADO NAS 4 FACES COM H=3,50M	M	44,10	128,50	BDI 1	168,62	7.436,14
3.5.13.0.4.	P.LOCAL	CIDADE	CAIBRO CEDRINHO 5 X 15 P/ VIGA APLAINADO 4 FACES	M	142,43	23,00	BDI 1	30,18	4.298,54
3.5.13.0.5.	SINAPI	73782/005	TERMINAL METÁLICO A PRESSÃO P/ 1 CABO DE COBRE DE 25 MM2 COM 1 FURO DE	UN	72,00	21,06	BDI 1	27,63	1.989,36
3.5.13.0.6.	SINAPI	72119	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 8MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO,	M2	43,56	160,22	BDI 1	210,24	9.158,05
3.5.13.0.7.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO	M	22,00	46,00	BDI 1	60,36	1.327,92
3.5.13.0.8.	SINAPI	74065/2	PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO	M2	25,20	20,16	BDI 1	26,45	666,54
3.5.13.0.9.	SINAPI-I	5062	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 19 X 33 (3 X 9)	KG	4,00	10,20	BDI 1	13,38	53,52
3.5.14.			GRADES TELADAS DE PROTEÇÃO DE JANELAS					-	4.374,61
3.5.14.0.1.	COMP	023	CAIXILHO FIXO C/TELA SOLDADA P/PROTEÇÃO JANELAS (ESQV 73932/1 E ESQV 85014)	M2	22,45	148,50	BDI 1	194,86	4.374,61

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

SÃO BORJA/RS

Local

07 de dezembro de 2018

Data

Nome: FABIO CUNHA SANTOS

Título: ENGENHEIRO CIVIL

CREA/CAU 63068-D

ART/RRT: