



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Cronograma Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0.000.000-03/2018	GESTOR PREFEITURA SÃO BORJA	PROGRAMA CASA ACOLHIDA	AÇÃO / MODALIDADE REFORMA DA CASA DA ACOLHIDA	OBJETO ORÇAMENTO DA CASA DA ACOLHIDA
PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BORJA		Município / UF SÃO BORJA/RS	Localidade / Endereço SÃO BORJA	Apelido do Empreendimento REFORMA CASA DA ACOLHIDA
Data Base dez-17	Deson. Sim	Localidade do SINAPI Porto Alegre / RS	Descrição do Lote REFORMA DA CASA DA ACOLHIDA	BDI 1 31,22%

BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
--------------	--------------	--------------	--------------

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/04/18	Parcela 1 mai/18	Parcela 2 jun/18	Parcela 3 jul/18	Parcela 4 ago/18	Parcela 5 set/18	Parcela 6 out/18	Parcela 7 nov/18	Parcela 8 dez/18
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE		351.934,05	Parcela (%)	10,37%	22,62%	28,53%	17,42%	11,38%	9,67%		
			Parcela (R\$)	36.503,82	79.601,73	100.419,99	61.322,42	40.038,84	34.047,25		
			Acumulado (%)	10,37%	32,99%	61,52%	78,95%	90,33%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	36.503,82	116.105,55	216.525,54	277.847,96	317.886,80	351.934,05		
1. SERVIÇOS DO SETOR 1		97.513,88	Parcela (%)	11,96%	34,96%	37,62%	14,29%	1,17%			
			Acumulado (%)	11,96%	46,92%	84,54%	98,83%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	11.663,03	45.753,90	82.442,91	96.376,55	97.513,88			
1.1.	DEMOLIÇÕES/RETIRADAS/COLOCAÇÃO	9.318,66	Parcela (%)	40,00%	60,00%						
			Acumulado (%)	40,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$)	3.727,46	9.318,66						
1.2.	FUNDAÇÕES	2.991,04	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	2.991,04							
1.3.	ALVENARIA DE 15 CM / REBOCO	19.260,47	Parcela (%)	0,00%	50,00%	50,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	50,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00	9.630,24	19.260,47					
1.4.	PAVIMENTAÇÃO	15.708,68	Parcela (%)	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	30,00%	70,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	4.712,60	10.996,08	15.708,68				
1.5.	ESQUADRIAS E PINTURA ESQUADRIAS	9.049,27	Parcela (%)	0,00%	20,00%	60,00%	20,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	20,00%	80,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	1.809,85	7.239,42	9.049,27				
1.6.	REVESTIMENTO CERÂMICO E PINTURA INTERNA	16.342,14	Parcela (%)	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	30,00%	70,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	4.902,64	11.439,50	16.342,14				
1.7.	PINTURA DA LAJE DE FORRO	4.570,75	Parcela (%)	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	30,00%	70,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	1.371,23	3.199,53	4.570,75				
1.8.	PINTURA EXTERNA	5.196,00	Parcela (%)	30,00%	30,00%	40,00%					
			Acumulado (%)	30,00%	60,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	1.558,80	3.117,60	5.196,00					
1.9.	DETALHE SHED COBERTURA	11.285,77	Parcela (%)	30,00%	40,00%	30,00%					
			Acumulado (%)	30,00%	70,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	3.385,73	7.900,04	11.285,77					
1.10.	VIDROS 4MM	3.791,10	Parcela (%)	0,00%	0,00%	40,00%	30,00%	30,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	40,00%	70,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	1.516,44	2.653,77	3.791,10			
2. SERVIÇOS DO SETOR 2 - E ÁREA NOVA (AMPLIAÇÃO)		104.951,33	Parcela (%)	9,33%	24,38%	50,00%	30,00%	20,00%	6,65%		
			Acumulado (%)	9,33%	33,71%	69,07%	84,26%	93,35%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	9.792,58	35.383,17	72.492,24	88.428,69	97.967,54	104.951,33		
2.1.	DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES/FECHAMENTOS	2.079,27	Parcela (%)	40,00%	60,00%						
			Acumulado (%)	40,00%	100,00%						

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/04/18	Parcela 1 mai/18	Parcela 2 jun/18	Parcela 3 jul/18	Parcela 4 ago/18	Parcela 5 set/18	Parcela 6 out/18	Parcela 7 nov/18	Parcela 8 dez/18
			Acumulado (R\$)	831,71	2.079,27						
2.2.	FUNDAÇÕES	1.164,42	Parcela (%)	40,00%	60,00%						
			Acumulado (%)	40,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$)	465,77	1.164,42						
2.3.	ALVENARIA DE 15 CM / REBOCO	3.895,50	Parcela (%)	20,00%	50,00%	30,00%					
			Acumulado (%)	20,00%	70,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	779,10	2.726,85	3.895,50					
2.4.	PAVIMENTAÇÃO	4.991,69	Parcela (%)	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	30,00%	70,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	1.497,51	3.494,18	4.991,69				
2.5.	ESQUADRIAS E PINTURA ESQUADRIAS	5.069,65	Parcela (%)	0,00%	20,00%	60,00%	20,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	20,00%	80,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	1.013,93	4.055,72	5.069,65				
2.6.	REVESTIMENTO CERÂMICO E PINTURA INTERNA	5.923,19	Parcela (%)	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	30,00%	70,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	1.776,96	4.146,23	5.923,19				
2.7.	PINTURA EXTERNA	1.623,10	Parcela (%)	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	30,00%	70,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	486,93	1.136,17	1.623,10				
2.8.	DETALHE SHED COBERTURA	8.639,07	Parcela (%)	40,00%	30,00%	30,00%					
			Acumulado (%)	40,00%	70,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	3.455,63	6.047,35	8.639,07					
2.9.	VIDROS 4MM	1.768,12	Parcela (%)	0,00%	0,00%	40,00%	30,00%	30,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	40,00%	70,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	707,25	1.237,68	1.768,12			
2.10.	ÁREA NOVA (AMPLIAÇÃO)	69.797,32	Parcela (%)	6,10%	20,53%	50,00%	30,00%	20,00%	10,01%		
			Acumulado (%)	6,10%	26,63%	61,86%	77,09%	89,99%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	4.260,37	18.589,95	43.174,43	53.805,12	62.813,53	69.797,32		
2.10.1.	FUNDAÇÕES	4.754,11	Parcela (%)	30,00%	50,00%	20,00%					
			Acumulado (%)	30,00%	80,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	1.426,23	3.803,29	4.754,11					
2.10.2.	ALVENARIA DE 15 CM / REBOCO	11.734,41	Parcela (%)	0,00%	40,00%	60,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	40,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00	4.693,76	11.734,41					
2.10.3.	ALVENARIA DE 25 CM / REBOCO	7.688,49	Parcela (%)	0,00%	20,00%	60,00%	20,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	20,00%	80,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	1.537,70	6.150,79	7.688,49				
2.10.4.	SUPRAESTRUTURA	9.771,73	Parcela (%)	0,00%	30,00%	50,00%	20,00%	8,76%	2,92%		
			Acumulado (%)	0,00%	4,05%	48,21%	88,33%	97,08%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	395,78	4.711,30	8.631,03	9.486,56	9.771,73		
2.10.4.1.	CINTA DE AMARRAÇÃO	4.941,09	Parcela (%)	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	2.470,55	4.941,09				
2.10.4.2.	PILARES	1.978,90	Parcela (%)	0,00%	20,00%	50,00%	30,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	20,00%	70,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	395,78	1.385,23	1.978,90				
2.10.4.3.	VIGAS	2.851,74	Parcela (%)	0,00%	0,00%	30,00%	30,00%	30,00%	10,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	30,00%	60,00%	90,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	855,52	1.711,04	2.566,57	2.851,74		
2.10.5.	CONTRAPISO / PAVIMENTAÇÃO	9.933,48	Parcela (%)	0,00%	0,00%	30,00%	30,00%	30,00%	10,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	30,00%	60,00%	90,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	2.980,04	5.960,09	8.940,13	9.933,48		
2.10.6.	ESQUADRIAS E PINTURA ESQUADRIAS	920,45	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%		

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/04/18	Parcela 1 mai/18	Parcela 2 jun/18	Parcela 3 jul/18	Parcela 4 ago/18	Parcela 5 set/18	Parcela 6 out/18	Parcela 7 nov/18	Parcela 8 dez/18
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	460,23	920,45		
2.10.7.	REVESTIMENTO CERÂMICO/TIJOLO REFRATARIO E PINTURA INTERNA	4.456,78	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	2.228,39	4.456,78		
2.10.8.	FORRO PVC	3.468,67	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	1.734,34	3.468,67		
2.10.9.	PINTURA EXTERNA	2.662,25	Parcela (%)	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	40,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	20,00%	40,00%	60,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	532,45	1.064,90	1.597,35	2.662,25		
2.10.10.	VIDROS 4MM	434,86	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	217,43	434,86		
2.10.11.	COBERTURA	5.668,28	Parcela (%)	50,00%	50,00%						
			Acumulado (%)	50,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$)	2.834,14	5.668,28						
2.10.12.	DEMOLIÇÃO DO ANEXO A - COM REAPROVEITAMENTO DA COBERTURA	8.303,81	Parcela (%)	0,00%	30,00%	50,00%	20,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	30,00%	80,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	2.491,14	6.643,05	8.303,81				
3.	SERVIÇOS DO SETOR 3	149.468,84	Parcela (%)	10,07%	13,33%	30,00%	40,00%	30,00%	18,11%		
			Acumulado (%)	10,07%	23,40%	41,21%	62,25%	81,89%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	15.048,21	34.968,48	61.590,39	93.042,72	122.405,38	149.468,84		
3.1.	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	2.132,12	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	15,00%	45,00%	40,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	15,00%	60,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	319,82	1.279,27	2.132,12		
3.2.	PISO CERÂMICO/RODAPÉ/FORRO PVC	9.120,88	Parcela (%)	0,00%	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	30,00%	70,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	2.736,26	6.384,62	9.120,88			
3.3.	ESQUADRIAS E PINTURA ESQUADRIAS E DIVISÓRIA LEVE	7.642,95	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	3.821,48	7.642,95		
3.4.	VIDROS 4MM	2.064,40	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	70,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	619,32	1.445,08	2.064,40		
3.5.	SERVIÇOS EXT.AOS PRÉDIOS E RECUPERAÇÃO REBOCO PRÉDIOS SETORES 1 , 2 E 3	128.508,49	Parcela (%)	30,00%	70,00%	18,59%	20,91%	16,36%	16,94%		
			Acumulado (%)	11,71%	27,21%	45,80%	66,70%	83,06%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	15.048,21	34.968,48	58.854,13	85.718,96	106.738,67	128.508,49		
3.5.1.	PAVIMENTAÇÃO E= 8CM	5.683,29	Parcela (%)	0,00%	50,00%	50,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	50,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00	2.841,65	5.683,29					
3.5.2.	PAVIMENTAÇÃO EXISTENTE (RECAPEAMENTO) E= 3CM	6.217,47	Parcela (%)	20,00%	30,00%	30,00%	20,00%				
			Acumulado (%)	20,00%	50,00%	80,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	1.243,49	3.108,74	4.973,98	6.217,47				
3.5.3.	DEMOLIÇÃO PISO ÁREA DA FRENTE DO PREDIO	476,49	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	40,00%	40,00%	20,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	40,00%	80,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	190,60	381,19	476,49		
3.5.4.	MURETA COM H= 30 CM	1.199,15	Parcela (%)	20,00%	30,00%	20,00%	30,00%				
			Acumulado (%)	20,00%	50,00%	70,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	239,83	599,58	839,41	1.199,15				
3.5.5.	RECUPERAÇÃO REBOCO	9.668,61	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.668,61		
3.5.6.	RAMPAS DE ACESSO EXTERNAS (FRENTE/FUNDOS) E ENTRADA	6.173,06	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%		

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/04/18	Parcela 1 mai/18	Parcela 2 jun/18	Parcela 3 jul/18	Parcela 4 ago/18	Parcela 5 set/18	Parcela 6 out/18	Parcela 7 nov/18	Parcela 8 dez/18
	DORMITÓRIOS		Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	3.086,53	6.173,06		
3.5.7.	GRADES EXTERNAS E PORTÃO	12.887,34	Parcela (%)	15,00%	25,00%	20,00%	40,00%				
			Acumulado (%)	15,00%	40,00%	60,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	1.933,10	5.154,94	7.732,40	12.887,34				
3.5.8.	LIMPEZA ENTULHOS	969,45	Parcela (%)	0,00%	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	30,00%	70,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	290,84	678,62	969,45			
3.5.9.	SEGURANÇA E PREVENÇÃO DE INCÊNDIO	1.639,73	Parcela (%)	15,00%	15,00%	25,00%	25,00%	20,00%			
			Acumulado (%)	15,00%	30,00%	55,00%	80,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	245,96	491,92	901,85	1.311,78	1.639,73			
3.5.10.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	20.110,10	Parcela (%)	15,00%	15,00%	20,00%	25,00%	25,00%			
			Acumulado (%)	15,00%	30,00%	50,00%	75,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	3.016,52	6.033,03	10.055,05	15.082,58	20.110,10			
3.5.11.	LAJE MACIÇA PARA INSTALAÇÃO CX D'ÁGUA	3.313,80	Parcela (%)	0,00%	0,00%	14,47%	50,00%	35,53%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	14,47%	64,47%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	479,61	2.136,51	3.313,80			
3.5.11.1.	VIGAS EM CONCRETO ((15 X 25) E (20 X 25))	959,22	Parcela (%)	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	479,61	959,22				
3.5.11.2.	PRE-LAJE	2.354,58	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	1.177,29	2.354,58			
3.5.12.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	30.298,50	Parcela (%)	15,00%	15,00%	20,00%	20,00%	15,00%	15,00%		
			Acumulado (%)	15,00%	30,00%	50,00%	70,00%	85,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	4.544,78	9.089,55	15.149,25	21.208,95	25.753,73	30.298,50		
3.5.13.	PERGOLADO	25.496,89	Parcela (%)	15,00%	15,00%	20,00%	25,00%	25,00%			
			Acumulado (%)	15,00%	30,00%	50,00%	75,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	3.824,53	7.649,07	12.748,45	19.122,67	25.496,89			
3.5.14.	GRADES TELADAS DE PROTEÇÃO DE JANELAS	4.374,61	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.374,61		

Local

07 de dezembro de 2018

Data

Nome: FABIO CUNHA SANTOS

Título: ENGENHEIRO CIVIL

CREA/CAU 63068-D

ART/RRT: