

CRONOGRAMA FIS.-FIN.ELEVADOR DA PMSB		TOTAL	BDI INCLUSO DE 30,02%			TOT.ACUM.	TOT.ACUMAL
Item	Descrição	ITEM	1ªPARC.	2ªPARC.	3ªPARC.	em R\$	em %
1)	ANDAR TÉRREO						
A)	LAJE DE PISO DO FOSSO(ARM.DUPLA)						
a1)	Demolição laje piso em concreto	238,84	238,84			R\$ 238,84	100,00%
a2)	Escavação	705,63	705,63			R\$ 705,63	100,00%
a3)	Laje fundo com 15 cm, armadura dupla						
a3.1)	concreto fck 25 MPA	291,09	291,09			R\$ 291,09	100,00%
a3.2)	Lançamento do concreto	131,92	131,92			R\$ 131,92	100,00%
a3.3)	fe Ø 10 mm (97 kg - 13 barras)						
a3.4)	ferragem,corte e dobra	1.391,10	1.391,10			R\$ 1.391,10	100,00%
a3.5)	fe Ø 1/2 " (46,22 kg - 4 barras)						
a3.6)	ferragem,corte e dobra Ø 1/2"	745,18	745,18			R\$ 745,18	100,00%
a3.7)	Treliça metálica h=8cm	255,68	255,68			R\$ 255,68	100,00%
a3.8)	brita	22,39	22,39		-	R\$ 22,39	100,00%
a3.9)	arame queimado	59,81	59,81			R\$ 59,81	100,00%
a3.10)	Impermeab.laje fosso c/ Sika Top 100	421,26		421,26		R\$ 421,26	100,00%
a4)	APOIO PARA MOLA NO FUNDO DO FOSSO						
a4.1)	fe Ø 10 mm (7,4 kg - 1 barra)	R\$ 113,82	113,82			R\$ 113,82	100,00%
a4.2)	ferragem,corte e dobra Ø 10mm	R\$ 106,12	106,12			R\$ 106,12	100,00%
a4.3)	concreto fck 25 MPA	R\$ 25,35	25,35			R\$ 25,35	100,00%
a4.4)	forma	R\$ 50,84	50,84		-	R\$ 50,84	100,00%
B)	ALV.15 TIJ. MAC. FOSSO(2,15X1,78,H=0,95)	R\$ 1.081,23	700,00	381,23		R\$ 1.081,23	100,00%
b1)	chapisco	R\$ 53,40	53,40			R\$ 53,40	100,00%
b2)	Massa única	R\$ 427,18		427,18		R\$ 427,18	100,00%
b3)	Selador acrílico	R\$ 36,89		36,89	0,00	R\$ 36,89	100,00%
b4)	Pintura acrílica	R\$ 228,15		228,15		R\$ 228,15	100,00%
C)	ALVEN.TIJ.FURADOS DIVISÓRIAS - 01 UN	R\$ 455,16	140,00	315,16		R\$ 455,16	100,00%
c1)	Chapisco- 03 und	R\$ 105,78		105,78		R\$ 105,78	100,00%
c2)	Massa única- 03 und	R\$ 846,20		846,20		R\$ 846,20	100,00%
c3)	Selador acrílico- 03 und	R\$ 73,08		73,08		R\$ 73,08	100,00%

c4)	Pintura acrílica- 03 und	R\$ 451,95		451,95		R\$ 451,95	100,00%
D)	Demolição alven.p/porta elevador	R\$ 122,65		122,65		R\$ 122,65	100,00%
d1)	Chapisco	R\$ 6,01		6,01		R\$ 6,01	100,00%
d2)	Massa única	R\$ 48,06		48,06		R\$ 48,06	100,00%
d3)	Retirada de 02 Guichês metál.de 80 x 80	R\$ 72,81	72,81			R\$ 72,81	100,00%
d4)	fechamento do vão de 01 Guichê	R\$ 86,42	86,42			R\$ 86,42	100,00%
d5)	Chapisco	R\$ 5,17	5,17			R\$ 5,17	100,00%
d6)	Massa única	R\$ 41,33	41,33			R\$ 41,33	100,00%
d7)	Selador acrílico- 03 und	R\$ 3,57		3,57		R\$ 3,57	100,00%
d8)	Pintura acrílica- 03 und	R\$ 22,08		22,08		R\$ 22,08	100,00%
E)	INSTALAÇÃO DE BOMBA SUBMERSA	R\$ -					
e1)	escavação	R\$ 8,04	8,04			R\$ 8,04	100,00%
e2)	fundo de brita	R\$ 0,90	0,90			R\$ 0,90	100,00%
e3)	tubo de concreto Ø400mm	R\$ 179,43	179,43			R\$ 179,43	100,00%
e4)	Bomba Anauger Ags 100A 220V monofásica 1/6 cv c/recalque máximo 6m.	461,57		461,57		R\$ 461,57	100,00%
e6)	Tampa metálica tipo grelha 50 x 50	79,64		79,64		R\$ 79,64	100,00%
e6)	Cano Pvc 40 p/esgotamento fosso, com conexões(será ligado existente do prédio)	43,30		43,30		R\$ 43,30	100,00%
TOTAL DO ITEM 1		9.499,03	5.425,28	4.073,75	0,00	R\$ 9.499,04	
2) 2º, 3º, 4º PAVIMENTOS							
A)	DEMOL.ALVEN./PORTA DO ELEVADOR	R\$ 478,33		478,33		R\$ 478,33	100,00%
a1)	Chapisco	R\$ 19,28		19,28		R\$ 19,28	100,00%
a2)	Massa única	R\$ 154,21		154,21		R\$ 154,21	100,00%
TOTAL DO ITEM 2			-	651,81	-	R\$ 651,82	
3) 5º e 6º PAVIMENTOS							
A)	ALV.TIJ.FURADOS(1 FACE REBOCADA)	2.512,98		1.406,80	1.106,18	R\$ 2.512,98	100,00%
a1)	Chapisco	168,62		100,00	68,62	R\$ 168,62	100,00%
a2)	Massa única	1.348,98		900,00	448,98	R\$ 1.348,98	100,00%
TOTAL DO ITEM 3			-	2.406,80	1.623,78	R\$ 4.030,58	
4) PINT. FRENTE ELEVADOR- (2º AO 6º PAV.)							
A)	PREPARAÇÃO PAREDES/ACABAMENTO						
a1)	lixamento alvenarias	253,15		140,00	113,15	R\$ 253,15	100,00%

a2)	Selador acrílico	163,05		100,00	63,05	R\$ 163,05	100,00%
a3)	Pintura acrílica	1.008,31		630,60	377,71	R\$ 1.008,31	100,00%
TOTAL DO ITEM 4			-	870,60	553,91	R\$ 1.424,51	
5)	ACESSO E CASA DE MÁQUINAS						
A)	ESCADARIA - CORRIMÃO						
a1)	Corrimão tubo 2" fixado e pintura proteção	R\$ 906,77		906,77		R\$ 906,77	100,00%
B)	ESCADA/CASA MÁQ.(INST. ELÉTRICAS)						
b1)	condutele PVC	284,30		284,30		R\$ 284,30	100,00%
b2)	Plafon c/ Lâmpada	184,67			184,67	R\$ 184,67	100,00%
b3)	Eletroduto roscável 1/2"	477,77		280,00	197,77	R\$ 477,77	100,00%
b4)	Cabo flexível 2,5mm2 450/750 V	438,56		228,56	210,00	R\$ 438,56	100,00%
b5)	CD para 04 disjuntores	71,48			71,48	R\$ 71,48	100,00%
b6)	Disjuntor 20A monopolar	36,96			36,96	R\$ 36,96	100,00%
b7)	Tomada comum	92,49			92,49	R\$ 92,49	100,00%
b8)	Interruptor simples 10A	40,08			40,08	R\$ 40,08	100,00%
b9)	Abraçadeira c/ parafuso de 1/2"	93,01			93,01	R\$ 93,01	100,00%
b10)	Luva para eletroduto de 1/2"	130,42			130,42	R\$ 130,42	100,00%
b11)	Curva para eletroduto 1/2" 90º	52,05			52,05	R\$ 52,05	100,00%
C)	CASA MÁQUINAS - ABERTURAS						
c1)	janela ferro tipo veneziana 1,70 x 0,60	R\$ 563,64			563,64	R\$ 563,64	100,00%
c2)	fechadura p/ porta externa de cilindro	R\$ 179,02			179,02	R\$ 179,02	100,00%
c3)	pintura esm.acetinado aberturas metálicas	R\$ 227,80			227,80	R\$ 227,80	100,00%
c4)	Regularização degraus escada c/ massa	R\$ 472,79			472,79	R\$ 472,79	100,00%
TOTAL DO ITEM 5			-	1.699,63	2.552,18	R\$ 4.251,80	
6)	INSTALAÇÃO ELÉTRICA FOSSO ELEVADOR						
a1)	Lâmpada tipo tartaruga	R\$ 476,45		300,00	176,45	R\$ 476,45	100,00%
a2)	Tubulação de 1/2" Pvc rígido	R\$ 319,46		319,46		R\$ 319,46	100,00%
a3)	caixa de disjuntor DR	R\$ 167,01	167,01			R\$ 167,01	100,00%
a4)	disjuntor	R\$ 185,02	185,02			R\$ 185,02	100,00%
a5)	interruptor paralelo com tomada	R\$ 71,01		43,01	28,00	R\$ 71,01	100,00%
a6)	fio 2,5mm²	R\$ 210,53			210,53	R\$ 210,53	100,00%

a7)	Abraçadeira c/ parafuso de 1/2"	R\$ 21,25		11,25	10,00	R\$ 21,25	100,00%
TOTAL DO ITEM 6			352,03	673,72	424,97	R\$ 1.450,71	
7)	LIMPEZA DA OBRA						
a1)	limpeza geral da obra	R\$ 278,19			278,19	R\$ 278,19	100,00%
a2)	Container	R\$ 448,57		221,26	227,31	R\$ 448,57	100,00%
a3)	Frete para retirada de terra	R\$ 245,31			245,31	R\$ 245,31	100,00%
a4)	compensado 10mm	R\$ 129,37		64,69	64,69	R\$ 129,37	100,00%
a5)	caibro 8 x 8	R\$ 278,11		139,06	139,06	R\$ 278,11	100,00%
TOTAL DO ITEM 7			-	425,00	954,55	R\$ 1.379,55	
8)	ESC.CONFIN.-PISO/ REV./PINTURA-5ºPAV						
8.1)	DEGRAUS						
a1)	cimentado p/ piso (Regularização e=3 cm)	R\$ 1.328,39	900,00	428,39		R\$ 1.328,39	100,00%
8.2)	LAJES						
a1)	chapisco	R\$ 208,10	108,10	100,00		R\$ 208,10	100,00%
a2)	Reboco (massa única)	R\$ 1.664,78	789,10	875,68		R\$ 1.664,78	100,00%
a3)	selador acrilico	R\$ 143,78		143,78		R\$ 143,78	100,00%
a4)	Pintura acrílica	R\$ 889,14		500,00	389,14	R\$ 889,14	100,00%
8.3)	ESTRUTURA PILAR E VIGA						
a1)	Pilar e viga - Chapisco	R\$ 88,95			88,95	R\$ 88,95	100,00%
a2)	Pilar e viga - Reboco(massa única)	R\$ 711,56			711,56	R\$ 711,56	100,00%
a3)	Pilar e viga - Selador acrilico	R\$ 61,45			61,45	R\$ 61,45	100,00%
a4)	Pilar e viga - Pintura acrílica	R\$ 380,04			380,04	R\$ 380,04	100,00%
8.4)	VIGAS						
a1)	Chapisco	R\$ 160,21			160,21	R\$ 160,21	100,00%
a2)	Reboco (massa única)	R\$ 1.281,71			1.281,71	R\$ 1.281,71	100,00%
a3)	selador acrilico	R\$ 110,68			110,68	R\$ 110,68	100,00%
a4)	Pintura acrílica	R\$ 684,55			684,55	R\$ 684,55	100,00%
8.5)	VIDRO LISO 4mm						
a1)	vidro liso 4 mm	R\$ 767,12			767,12	R\$ 767,12	100,00%

8.6)	TRANSP.VERT.MAT. E LIMPEZA GERAL						
a1)	Container	R\$ 286,04			286,04	R\$ 286,04	100,00%
a2)	Guincho elé.t. capac.400 kgs c/motor freio	R\$ 783,24	391,62	391,62		R\$ 783,24	100,00%
a3)	Limpeza da obra	R\$ 354,64			354,64	R\$ 354,64	100,00%
TOTAL DO ITEM 8			R\$ 2.188,82	R\$ 2.439,46	R\$ 5.276,09	R\$ 9.904,37	
	TOTAL ORÇADO DA OBRA					R\$ 32.592,36	
	TOTAL DA 1ª PARCELA	%				R\$ 7.966,13	
		24,44%					
	TOTAL DA 2ª PARCELA	%				R\$ 13.240,77	
		40,63%					
	TOTAL DA 3ª PARCELA	%				R\$ 11.385,47	
		34,93%					
	PERCENTUAL ACUMULADO	%	VALOR ACUMULADO			R\$ 32.592,36	
		100,00					

Engenheiro Civil Fábio Cunha Santos
São Borja 18 de setembro de 2019