

INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA - INCRA
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO RIO GRANDE DO SUL - SR-11/R\$

PROJETO BÁSICO DE ENGENHARIA

Composição do LDI

TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				% sobre PV	% sobre CD
A - Administração central				2,97%	3,83%
B - Administração local				2,83%	3,66%
Sub-total 1				5,80%	7,54%
TAXA DE RISCO, SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO				% sobre PV	% sobre CD
C - Custos financeiros	Taxa Selic:	11,00%	a.a.		
	Taxa Média de Inflação	6,15%	(últimos 12 meses)	1,28%	1,63%
	CF = $((1 + \text{Selic})^{Y/12}) \times (1 + \text{inflação } Y/12) - 1 = 1,38\%$				
D - Riscos				0,38%	0,50%
E - Seguros e garantias contratuais				0,25%	0,32%
Sub-total 2				1,91%	2,45%
TAXA DE LUCRO				% sobre PV	% sobre CD
F - Lucro operacional				7,20%	9,36%
Sub-total 3				7,20%	9,36%
Tributos Incidentes				% sobre PV	% sobre CD
G - PIS				0,65%	0,84%
H - COFINS				3,00%	3,90%
I - ISSQN				2,50%	3,25%
J - CPRB (Contribuição previdenciária sobre a renda bruta)				2,00%	2,60%
Sub-total 4				8,15%	10,59%
LDI com impostos				23,08%	29,07%
Custo direto - CD				76,94%	70,03%
Preço de venda - PV				100,00%	100,00%
LDI COM IMPOSTOS (%)				33,05%	29,97%
Total (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)					

% Prestação de serviços = percentual do custo da mão de obra em (13),ão ao custo total da obra.

PV = Preço de venda

CD = Custo direto

Obs.: 1) O percentual de ISSQN aqui utilizado consiste apenas em um referencial médio. O valor real do ISSQN a ser abatido nos pagamentos dos projetos aprovados pelo Inoa, deve ser aquele proveniente nas alíquotas dos municípios situados na área de implantação das obras.

INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA - INCRA
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO RIO GRANDE DO SUL - SR-11

INCRA SR - 11 / RS

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO GLOBAL

30/03/16

Valor do Orçamento

R\$ 51.679,51

Objeto: Implantação / Recuperação de Estradas Vicinais
PA Conquista das Missões - São Borja/RS

Prazo de Execução:

60 dias corridos

ITEM	SERVIÇOS	VALOR DO ITEM	PRAZO DE EXECUÇÃO (dias corridos)			
			30	60		
1	MOBILIZAÇÃO, INSTALAÇÃO DE CANTIERO E PLACA DE OBRA	R\$ 8.023,34	51%	45%		
2	DESMAMAMENTO E LIMPEZA					
3	TERRAPLENAGEM	R\$ 11.330,82	63%	38%		
4	OBRAS DE ARTE CONCRETAS	R\$ 27.560,44	40%	60%		
5	REVESTIMENTO PRIMÁRIO	R\$ 4.482,91		100%		
6	RECUPERAÇÃO AMBIENTAL DE ÁREA DE EMPRESTIMO	R\$ 222,80		100%		
DESEMBOLSO		R\$ 51.679,51	22,18%	23,48%		
SIMPLES						
ACUMULADO			42,93%	57,07%		
SIMPLES						
ACUMULADO		100,00%	42,93%	100,00%		



Registro de Contrato de Arrendatário e Transmissão de
Autoridade de Responsabilidade Técnica - Lei Federal 479/67
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do RS

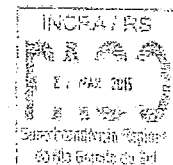
Nº 77

Arbitragem

Nome do ARH: Arbiter Carlos de Fátima		Número do Contrato: 2764/04716		Data do Contrato: 20/06/2010	
Tipo: RELAÇÃO DE OBRAS		Características Técnicas: RECONSTRUÇÃO DE CASA			
Cadastrado: MÃO E CONVIÇÃO		Materiais: GENÉRIO			
Informações do Contratado:					
CNPJ: 00.000.000/0001-91		Endereço: RUA DO COMÉRCIO		E-mail: arbitragem@arbitragem.com.br	
CPF: 00.000.000-00		Telefone: 00.000.000-00		Cidade: PORTO ALEGRE	
Estado: RS		Município: PORTO ALEGRE		CEP: 91000-000	
Informações do Contratante:					
Nome: JOÃO CARLOS		Endereço: RUA DO COMÉRCIO		E-mail: joao@arbitragem.com.br	
CPF: 00.000.000-00		Telefone: 00.000.000-00		Cidade: PORTO ALEGRE	
Estado: RS		Município: PORTO ALEGRE		CEP: 91000-000	
Informações da Obra:					
Nome da Obra: RECONSTRUÇÃO DE CASA		Endereço: RUA DO COMÉRCIO		E-mail: arbitragem@arbitragem.com.br	
CPF: 00.000.000-00		Telefone: 00.000.000-00		Cidade: PORTO ALEGRE	
Estado: RS		Município: PORTO ALEGRE		CEP: 91000-000	
Informações da Obra (m²):					
Área Total: 200,00		Área Útil: 150,00		Área Coberta: 50,00	
Área de Construção: 150,00		Área de Cobertura: 50,00		Área de Estacionamento: 0,00	
Área de Circulação: 0,00		Área de Armazenagem: 0,00		Área de Outros: 0,00	
Área de Paisagem: 0,00		Área de Outros: 0,00		Área de Outros: 0,00	

Assinatura do ARH: Arbitragem		Assinatura do Contratado: Arbitragem	
Assinatura do Contratante: Arbitragem		Assinatura do ARH: Arbitragem	

Número do Contrato: 001-9 00190.00009 02107.136000 07897.762188 2 63940000006768	
PARA PAGAR EM QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA	
CNPJ: 00.000.000/0001-91	
CPF: 00.000.000-00	
Data de Emissão: 20/06/2010	
Valor do Documento: R\$ 1.000,00	
Data de Vencimento: 20/06/2010	
Assinatura do ARH: Arbitragem	
Assinatura do Contratado: Arbitragem	
Assinatura do Contratante: Arbitragem	
Assinatura do ARH: Arbitragem	



DMIT

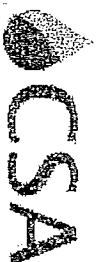
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA HORISTA E MENSALISTA

UF: RIO GRANDE DO SUL

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO-DE-OBRA (COM DESONERAÇÃO)			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
A	Total dos Encargos Sociais Básicos	16,80	16,80
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,91	0,00
B2	Feriados	4,24	0,00
B3	Auxílio-Enfermidade	0,91	0,69
B4	13º Salário	10,89	8,33
B5	Licença Paternidade	0,08	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de Chuva	1,36	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12	0,09
B9	Férias Gozadas	9,59	7,34
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
B	Total dos Encargos Sociais que recebem Incidências de A	45,86	17,09
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,21	3,99
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,35	0,27
C3	Férias Indenizadas	3,51	2,69
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,31	3,30
C5	Indenização Adicional	0,44	0,34
C	Total de Encargos Sociais que não recebem Incidências de A	13,82	10,59
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,70	2,87
D2	Reincidência de Grupo A Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,48	0,36
D	Total de Reincidências de um grupo sobre o outro	8,18	3,23
* GRUPO E			
E1			
E	Total dos Encargos Sociais Complementares	0,00	0,00
	Total (A+B+C+D+E)	84,63	47,73

OBS: * Grupo E deverá ser apropriado como item do custo indireto

Fonte : SINAPI- Informações Dias de Chuva - INMET



SIP
SISTEMA DE LEVANTAMENTO DE PREÇOS

Você está em » Home » Por Estado » Município » Posto »

Síntese dos Preços Praticados - SAO LUIZ GONZAGA

Resumo **Local: Q1961 SAO LUIZ GONZAGA**

- Postos sem apresentar Nota Fiscal de Compra

Período : De 18/03/2018 a 24/03/2018

razão social	endereço	bairro	bandeira	preço venda	preço compra	modalidade de compra	fornecedor (b. branca)	data coleta
Auto Posto Sao Luiz Ltda	Avenida Senador Pinheiro Machado, 3323	Centro	RAIZEN	3,230	-	-	-	19/03/2018
Cooperativa Trifícola Regional Sãoluzense Ltda.	Rodovia Br 285, S/n Km 571	Floresta	PETROBRAS DISTRIBUIDORA S.A.	3,230	-	-	-	19/03/2018
Cooperativa Trifícola Regional Sãoluzense Ltda.	Rodovia Br 285, S/n Km 566	Rodovia	PETROBRAS DISTRIBUIDORA S.A.	3,270	-	-	-	19/03/2018
Aviã e Massuda Produtos de Petróleo Ltda	Avenida Senador Pinheiro Machado, 4640	Agrícola	IPIRANGA	3,540	-	-	-	19/03/2018

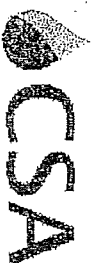
Exportar

PREÇO VENDA

MÉDIA	3,318
DESVIO PADRÃO	0,150
VALOR MÍNIMO	3,230
VALOR MÁXIMO	3,540
Data de Emissão :	29/03/2018

Site melhor visualizado com o Microsoft Internet Explorer

Em caso de dúvidas na utilização do sistema, entre em contato com o



SLP
SISTEMA DE LEVANTAMENTO DE PREÇOS

Você está em » Home » Por Estado » Município » Posto »

Síntese dos Preços Praticados - SAO LUIZ GONZAGA

Resumo do Gasolínio B5E

• Postos sem apresentar Nota Fiscal de Compra

Período : De 18/03/2018 a 24/03/2018

ação social	endereço	bairro	bandeira	preço venda	preço compra	modalidade de compra	fornecedor (b. branca)	data coleta
Auto Posto Sao Luiz Ltda	Avenida Senador Pinheiro Machado, 3323	Centro	RAIZEN	4,500	3,985	CIF	-	19/03/2018
Cooperativa Trifícola Regional Sãoluizense Ltda.	Rodovia Br 285, S/n Km 566	Rodovia	PETROBRAS DISTRIBUIDORA S.A.	4,590	-	-	-	19/03/2018
Avila e Massuda Produtos de Petroleo Ltda	Avenida Senador Pinheiro Machado, 4640	Agrícola	IPIRANGA	4,590	-	-	-	19/03/2018
Cooperativa Trifícola Regional Sãoluizense Ltda.	Rodovia Br 285, S/n Km 571	Floresta	PETROBRAS DISTRIBUIDORA S.A.	4,590	-	-	-	19/03/2018
Fernando da Silva Triff	Rua Jaime Caetano Braun, 759	Tinta	CHARRUA	4,590	4,063	CIF	-	19/03/2018

Exportar

PREÇO VENDA

MÉDIA

4,572

DESVIO PADRÃO 0,040

VALOR MÍNIMO 4,500

VALOR MÁXIMO 4,590

Data de Emissão : 29/03/2018