



**PO - PLANILHA ORÇAMENTARIA**  
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1006473-36/2013		GESTOR PMSB	PROGRAMA MANUTENÇÃO E REFORMA INTERNA	AÇÃO / MODALIDADE PROG INTERNO REFORMA	OBJETO REFORMA DO 6º PAVIMENTO PRÉDIO ADMINISTRATIVO
PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL			MUNICÍPIO / UF SÃO BORJA	LOCALIDADE / ENDEREÇO RUA APARÍCIO MARIENSE 2751	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA 6º PAVIMENTO
DATA BASE mai-21	DESON. Não	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	DESCRIÇÃO DO LOTE OBRAS	BDI 1 24,95%	BDI 2 BDI 3 BDI 4 BDI 5

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
OBRAS									432.682,39
1.			REFORMA DO 6º PAVIMENTO PRÉDIO ADMINISTRATIVO					-	432.682,39
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	-
1.2.			LIMPEZA DA OBRA					-	6.087,08
1.2.0.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO - PISO	M2	547,57	1,54	BDI 1	1,92	1.051,33
1.2.0.2.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO - PAREDES	M2	88,58	1,54	BDI 1	1,92	170,07
1.2.0.3.	P.LOCAL	CIDADE	CONTEINER PARA LIMPEZA	UM	2,00	130,00	BDI 1	162,44	324,88
1.2.0.4.	SINAPI	93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG. COM MOTO FREIO, MOTOR	CHP	160,00	22,71	BDI 1	28,38	4.540,80
1.3.			ESCADA DE ACESSO AO 6º PAV					-	10.228,80
1.3.1.			PISO DA ESCADARIA					-	9.396,18
1.3.1.1.	SINAPI	98671	PISO EM GRANITO APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020	M2	16,02	390,90	BDI 1	488,43	7.824,65
1.3.1.2.	SINAPI	98685	RODAPÊ EM GRANITO COM 7CM	M	17,62	71,38	BDI 1	89,19	1.571,53
1.3.2.			PINTURA					-	832,62
1.3.2.1.	SINAPI	88414	FUNDO SELADOR ACRÍLICO	M2	39,33	3,80	BDI 1	4,75	186,82
1.3.2.2.	SINAPI	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE	M2	39,33	13,14	BDI 1	16,42	645,80
1.4.			6º PAVIMENTO - SALÃO					-	130.759,65
1.4.1.			CONTRAPISO/PISO					-	74.261,70
1.4.1.1.	SINAPI	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 PREPARO MECÂNICO, E=5CM	M2	555,56	39,49	BDI 1	49,34	27.411,33
1.4.1.2.	SINAPI-I	10515	REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL 4, FORMATO	M2	555,56	46,72	BDI 1	58,38	32.433,59
1.4.1.3.	COMP	003	ASSENTAMENTO DE PISO CERÂMICO	M2	555,56	20,77	BDI 1	25,95	14.416,78
1.4.2.			REVESTIMENTO DAS ALVENARIAS E PINTURA					-	9.553,32
1.4.2.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM	M2	157,36	3,71	BDI 1	4,64	730,15
1.4.2.2.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8,	M2	157,36	27,93	BDI 1	34,90	5.491,86
1.4.2.3.	SINAPI	88414	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA	M2	157,36	3,80	BDI 1	4,75	747,46
1.4.2.4.	SINAPI	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE	M2	157,36	13,14	BDI 1	16,42	2.583,85
1.4.3.			REVESTIMENTO PILARES( 14 UN) E PINTURA					-	3.019,12
1.4.3.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM	M2	49,73	3,71	BDI 1	4,64	230,75
1.4.3.2.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8,	M2	49,73	27,93	BDI 1	34,90	1.735,58
1.4.3.3.	SINAPI	88414	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA	M2	49,73	3,80	BDI 1	4,75	236,22
1.4.3.4.	SINAPI	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE	M2	49,73	13,14	BDI 1	16,42	816,57
1.4.4.			REVESTIMENTO DA LAJE E PINTURA					-	32.631,63
1.4.4.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM	M2	537,50	3,71	BDI 1	4,64	2.494,00
1.4.4.2.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8,	M2	537,50	27,93	BDI 1	34,90	18.758,75
1.4.4.3.	SINAPI	88414	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA	M2	537,50	3,80	BDI 1	4,75	2.553,13
1.4.4.4.	SINAPI	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE	M2	537,50	13,14	BDI 1	16,42	8.825,75
1.4.5.			REVESTIMENTO DAS VIGAS( INTERNAS + EXTERNAS ) E PINTURA					-	11.293,88
1.4.5.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM	M2	186,03	3,71	BDI 1	4,64	863,18
1.4.5.2.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8,	M2	186,03	27,93	BDI 1	34,90	6.492,45
1.4.5.3.	SINAPI	88414	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA	M2	186,03	3,80	BDI 1	4,75	883,64
1.4.5.4.	SINAPI	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE	M2	186,03	13,14	BDI 1	16,42	3.054,61
1.5.			BANHEIROS					-	34.142,00
1.5.1.			ALVENARIA					-	9.439,91
1.5.1.1.	SINAPI	87514	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE	M2	84,96	88,92	BDI 1	111,11	9.439,91
1.5.2.			REVESTIMENTO/PINTURA ( INCLUI LAJE )					-	18.304,11
1.5.2.1.	SINAPI	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE	M2	195,04	5,78	BDI 1	7,22	1.408,19
1.5.2.2.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8,	M2	195,04	27,93	BDI 1	34,90	6.806,90
1.5.2.3.	SINAPI	88414	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA	M2	77,09	3,80	BDI 1	4,75	366,18



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.5.2.4.	SINAPI	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRILICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE	M2	77,09	13,14	BDI 1	16,42	1.265,82
1.5.2.5.	SINAPI	89045	REVESTIMENTO CERÂMICO ( AZULEJO )	M2	117,95	57,38	BDI 1	71,70	8.457,02
1.5.3.			CONTRAPISO/PISO					-	3.267,57
1.5.3.1.	SINAPI-I	10515	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL 4, FORMATO	M2	25,12	46,72	BDI 1	58,38	1.466,51
1.5.3.2.	COMP	003	ASSENTAMENTO DE PISO CERÂMICO	M2	25,12	20,77	BDI 1	25,95	651,86
1.5.3.3.	SINAPI	88648	RODAPÊ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE	M	169,00	5,44	BDI 1	6,80	1.149,20
1.5.4.			ABERTURAS / PINTURA					-	2.105,41
1.5.4.1.	SINAPI	91013	PORTA INTERNA SEMIOCA 80 X 210 PADRÃO MÉDIO E=3,5CM, COMPLETA/PINTADA	UN	2,00	585,00	BDI 1	730,96	1.461,92
1.5.4.2.	SINAPI	90847	PORTA INTERNA SEMIOCA 60X210 PADRÃO MÉDIO E=3,5CM, COMPLETA/PINTADA	UN	1,00	515,00	BDI 1	643,49	643,49
1.5.5.			VIDROS					-	1.025,00
1.5.5.1.	SINAPI	102162	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC,	M2	4,00	205,08	BDI 1	256,25	1.025,00
1.6.			EQUIPAMENTOS					-	6.378,69
1.6.0.1.	SINAPI-I	36794	LAVATORIO LOUCA BRANCA COM COLUNA *44 X 35,5* CM	UN	6,00	143,74	BDI 1	179,60	1.077,60
1.6.0.2.	SINAPI-I	11681	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2 " X 40 CM	UN	6,00	8,39	BDI 1	10,48	62,88
1.6.0.3.	SINAPI-I	13415	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, PADRAO POPULAR, 1/2 " OU 3/4 " (REF	UN	6,00	72,90	BDI 1	91,09	546,54
1.6.0.4.	SINAPI-I	20262	SIFAO PLASTICO EXTENSIVEL UNIVERSAL, TIPO COPO	UN	6,00	18,02	BDI 1	22,52	135,12
1.6.0.5.	SINAPI-I	10432	MICTORIO SIFONADO LOUCA BRANCA SEM COMPLEMENTOS	UN	3,00	318,04	BDI 1	397,39	1.192,17
1.6.0.6.	SINAPI-I	11681	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2 " X 40 CM	UN	3,00	8,39	BDI 1	10,48	31,44
1.6.0.7.	SINAPI	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUCA BRANCA - FORNECIMENTO E	UN	4,00	432,82	BDI 1	540,81	2.163,24
1.6.0.8.	SINAPI-I	6142	CONJUNTO DE LIGACAO PARA BACIA SANITARIA AJUSTAVEL, EM PLASTICO BRANCO,	UN	4,00	9,39	BDI 1	11,73	46,92
1.6.0.9.	SINAPI-I	377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	UN	4,00	33,95	BDI 1	42,42	169,68
1.6.0.10.	SINAPI	100855	SABONETEIRA DE PAREDE EM PLASTICO ABS COM ACABAMENTO CROMADO E	UN	6,00	67,04	BDI 1	83,77	502,62
1.6.0.11.	SINAPI-I	37401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	2,00	43,14	BDI 1	53,90	107,80
1.6.0.12.	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO.	UN	4,00	68,56	BDI 1	85,67	342,68
1.7.			INSTALAÇÕES DE ESGOTO					-	1.689,33
1.7.0.1.	SINAPI-I	9836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	19,00	17,64	BDI 1	22,04	418,76
1.7.0.2.	SINAPI-I	9835	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	36,00	6,36	BDI 1	7,95	286,20
1.7.0.3.	SINAPI-I	11717	CAIXA SIFONADA PVC, 150 X 150 X 50 MM, COM GRELHA REDONDA BRANCA	UM	5,00	47,08	BDI 1	58,83	294,15
1.7.0.4.	SINAPI-I	20154	JOELHO, PVC SERIE R, 90 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS	UM	20,00	7,12	BDI 1	8,90	178,00
1.7.0.5.	SINAPI-I	11655	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UM	6,00	18,40	BDI 1	22,99	137,94
1.7.0.6.	SINAPI-I	7091	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UM	4,00	19,26	BDI 1	24,07	96,28
1.7.0.7.	SINAPI-I	3520	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	4,00	10,03	BDI 1	12,53	50,12
1.7.0.8.	SINAPI-I	37948	TE SANITARIO, PVC, DN 40 X 40 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	4,00	3,90	BDI 1	4,87	19,48
1.7.0.9.	SINAPI-I	3518	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, PB, 45 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	4,00	3,78	BDI 1	4,72	18,88
1.7.0.10.	SINAPI-I	20068	TUBO PVC, SERIE R, DN 50 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAIS (NBR 5688)	M	8,00	18,96	BDI 1	23,69	189,52
1.8.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - (CAIXA D'ÁGUA TERREO)					-	3.542,19
1.8.0.1.	SINAPI-I	41805	LOCACAO DE ANDAIME SUSPENSO OU BALANCIM MANUAL, CAPACIDADE DE CARGA	MES	1,00	600,00	BDI 1	749,70	749,70
1.8.0.2.	SINAPI-I	39258	CABO MULTIPOLAR DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM HEPR,	M	50,75	9,66	BDI 1	12,07	612,55
1.8.0.3.	SINAPI-I	14057	CHAVE DE PARTIDA DIRETA TRIFASICA, COM CAIXA TERMOPLASTICA, COM FUSIVEL DE	UN	1,00	255,55	BDI 1	319,31	319,31
1.8.0.4.	SINAPI-I	39799	QUADRO DE DISTRIBUICAO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE SOBREPOR, PARA 3	UN	1,00	31,90	BDI 1	39,86	39,86
1.8.0.5.	SINAPI-I	40401	ELETRODUTO FLEXIVEL PLANO EM PEAD, COR PRETA E LARANJA, DIAMETRO 32 MM	M	50,75	4,42	BDI 1	5,52	280,14
1.8.0.6.	SINAPI	93670	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E	UN	1,00	77,59	BDI 1	96,95	96,95
1.8.0.7.	SINAPI	102137	CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR/INFERIOR 15A/250V - FORNECIMENTO E	UN	1,00	62,59	BDI 1	78,21	78,21
1.8.0.8.	SINAPI-I	34802	CABO FLEXIVEL PVC 750 V, 2 CONDUTORES DE 1,5 MM2	M	39,50	5,82	BDI 1	7,27	287,17
1.8.0.9.	SINAPI	91870	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	M	39,50	9,76	BDI 1	12,20	481,90
1.8.0.10.	SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	12,00	22,61	BDI 1	28,25	339,00
1.8.0.11.	SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	12,00	17,17	BDI 1	21,45	257,40
1.9.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	132.683,34
1.9.1.			QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO					-	5.459,36
1.9.1.1.	COMPOSIÇÃO	E01	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE SOBREPOR, EM CHAPA	UN	1,00	1.299,15	BDI 1	1.623,29	1.623,29
1.9.1.2.	SINAPI	101878	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE	UN	1,00	679,70	BDI 1	849,29	849,29
1.9.1.3.	SINAPI	101894	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A -	UN	1,00	153,99	BDI 1	192,41	192,41
1.9.1.4.	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E	UN	2,00	81,22	BDI 1	101,48	202,96
1.9.1.5.	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E	UN	3,00	20,86	BDI 1	26,06	78,18
1.9.1.6.	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E	UN	5,00	13,22	BDI 1	16,52	82,60
1.9.1.7.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E	UN	15,00	13,22	BDI 1	16,52	247,80
1.9.1.8.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E	UN	4,00	12,20	BDI 1	15,24	60,96
1.9.1.9.	COMPOSIÇÃO	E02	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 25 A, TIPO AC -	UN	9,00	152,66	BDI 1	190,75	1.716,75
1.9.1.10.	COMPOSIÇÃO	E03	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 275 V, CORRENTE MÁXIMA DE	UN	4,00	81,06	BDI 1	101,28	405,12
1.9.2.			LUMINÁRIAS					-	9.894,21



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.9.2.1.	COMPOSIÇÃO	E04	LUMINÁRIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE AÇO PARA 2 LAMPADAS FLUORESCENTES DE	UN	82,00	94,18	BDI 1	117,68	9.649,76
1.9.2.2.	SINAPI	97592	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM	UN	5,00	37,53	BDI 1	46,89	234,45
1.9.3.			TOMADAS E INTERRUPTORES					-	12.870,28
1.9.3.1.	COMPOSIÇÃO	E06	TOMADA RJ45, 8 FIOS, CAT 5E, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA +	UN	72,00	58,92	BDI 1	73,82	5.300,64
1.9.3.2.	COMPOSIÇÃO	E05	TOMADA 2P+T 10A, 250V - INSTALAÇÃO APARENTE EM CONDULETE DE PVC -	UN	72,00	47,17	BDI 1	58,94	4.243,68
1.9.3.3.	COMPOSIÇÃO	E07	TOMADA ALTA DE SOBREPOR 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (PLACA + MÓDULO +	UN	8,00	37,39	BDI 1	46,72	373,76
1.9.3.4.	COMPOSIÇÃO	E08	TOMADA 2P+T 10A, 250V - INSTALAÇÃO APARENTE EM CONDULETE DE ALUMÍNIO -	UN	40,00	37,56	BDI 1	46,93	1.877,20
1.9.3.5.	COMPOSIÇÃO	E09	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V - INSTALAÇÃO APARENTE EM CONDULETE DE	UN	25,00	34,41	BDI 1	43,00	1.075,00
1.9.4.			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS					-	25.158,86
1.9.4.1.	SINAPI	95749	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4), APARENTE,	M	460,00	29,58	BDI 1	36,96	17.001,60
1.9.4.2.	SINAPI	95750	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 25 MM (1), APARENTE,	M	150,00	35,65	BDI 1	44,54	6.681,00
1.9.4.3.	SINAPI-H	43097	CAIXA DE PASSAGEM ELÉTRICA DE PAREDE, DE SOBREPOR, EM TERMOPLÁSTICO / PVC,	UN	20,00	33,98	BDI 1	42,46	849,20
1.9.4.4.	SINAPI	93009	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 60 MM (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	21,00	23,90	BDI 1	29,86	627,06
1.9.5.			ELETROCALHAS E ACESSÓRIOS					-	79.310,63
1.9.5.1.	COMPOSIÇÃO	E10	ELETROCALHA LISA, ZINCADA, CHAPA 18 50x50x300mm INCLUSIVE TAMPA -	UN	42,00	158,85	BDI 1	198,48	8.336,16
1.9.5.2.	COMPOSIÇÃO	E11	ELETROCALHA LISA, ZINCADA, CHAPA 18 100x50x300mm INCLUSIVE TAMPA -	UN	22,00	222,29	BDI 1	277,75	6.110,50
1.9.5.3.	COMPOSIÇÃO	E12	ELETROCALHA LISA, ZINCADA, CHAPA 18 1000x100x300mm INCLUSIVE TAMPA -	UN	10,00	305,28	BDI 1	381,45	3.814,50
1.9.5.4.	COMPOSIÇÃO	E13	TALA PLANA PERFURADA 50mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	190,00	1,88	BDI 1	2,35	446,50
1.9.5.5.	COMPOSIÇÃO	E14	TALA PLANA PERFURADA 100mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10,00	3,07	BDI 1	3,84	38,40
1.9.5.6.	COMPOSIÇÃO	E15	SAÍDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	35,00	3,54	BDI 1	4,42	154,70
1.9.5.7.	COMPOSIÇÃO	E16	SAÍDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	25,00	3,54	BDI 1	4,42	110,50
1.9.5.8.	COMPOSIÇÃO	E17	TERMINAL DE FECHAMENTO 100x50mm CHAPA 18 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	10,54	BDI 1	13,17	65,85
1.9.5.9.	COMPOSIÇÃO	E18	TERMINAL DE FECHAMENTO 50x50MM CHAPA 18 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	7,94	BDI 1	9,92	49,60
1.9.5.10.	COMPOSIÇÃO	E19	CRUZETA RETA 90° 50x50mm CHAPA 18 COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	111,33	BDI 1	139,11	139,11
1.9.5.11.	COMPOSIÇÃO	E20	CRUZETA RETA 90° 100x50mm CHAPA 18 COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	163,23	BDI 1	203,96	611,88
1.9.5.12.	COMPOSIÇÃO	E21	CRUZETA RETA 90° 100x100mm CHAPA 18 COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	170,33	BDI 1	212,83	212,83
1.9.5.13.	COMPOSIÇÃO	E22	TÊ RETO 50x50mm CHAPA 18 COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	92,28	BDI 1	115,30	461,20
1.9.5.14.	COMPOSIÇÃO	E23	TÊ RETO 100x50mm CHAPA 18 COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	133,73	BDI 1	167,10	501,30
1.9.5.15.	COMPOSIÇÃO	E24	TÊ RETO 100x100mm CHAPA 18 COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	174,18	BDI 1	217,64	435,28
1.9.5.16.	COMPOSIÇÃO	E25	COTOVELO RETO 50x50mm CHAPA 18 COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	76,33	BDI 1	95,37	95,37
1.9.5.17.	COMPOSIÇÃO	E26	COTOVELO RETO 100x50mm CHAPA 18 COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	111,33	BDI 1	139,11	139,11
1.9.5.18.	COMPOSIÇÃO	E27	COTOVELO RETO 100x100mm CHAPA 18 COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	143,68	BDI 1	179,53	179,53
1.9.5.19.	COMPOSIÇÃO	E28	CURVA DE INVERSÃO 50x50mm CHAPA 18 COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	80,52	BDI 1	100,61	201,22
1.9.5.20.	COMPOSIÇÃO	E30	CURVA DE INVERSÃO 100x100mm CHAPA 18 COM TAMPA - FORNECIMENTO E	UN	2,00	143,07	BDI 1	178,77	357,54
1.9.5.21.	COMPOSIÇÃO	E32	REDUÇÃO CONCÊNTRICA DE 100 PARA 50mm CHAPA 18 COM TAMPA - FORNECIMENTO E	UN	3,00	103,48	BDI 1	129,30	387,90
1.9.5.22.	COMPOSIÇÃO	E33	CANALETA DE PVC DE PISO EM PVC 60x13x2000mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	100,00	56,67	BDI 1	70,81	7.081,00
1.9.5.23.	COMPOSIÇÃO	E34	SUPORTE DE ELETROCALHAS ATÉ 100mm DE LARGURA E 100mm DE ALTURA FIXADA A	M	225,00	12,71	BDI 1	15,88	3.573,00
1.9.5.24.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	900,00	2,75	BDI 1	3,44	3.096,00
1.9.5.25.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	1.800,00	4,04	BDI 1	5,05	9.090,00
1.9.5.26.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	500,00	6,68	BDI 1	8,35	4.175,00
1.9.5.27.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	300,00	9,18	BDI 1	11,47	3.441,00
1.9.5.28.	SINAPI	91934	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	55,00	23,30	BDI 1	29,11	1.601,05
1.9.5.29.	SINAPI	91983	DIMMER ROTATIVO (1 MÓDULO), 220V/800W, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	UN	220,00	88,78	BDI 1	110,93	24.404,60
1.10.			CAIXA DIÁGUA - PAVIMENTO TERREO					-	19.955,70
1.10.0.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.	M3	18,36	67,68	BDI 1	84,57	1.552,71
1.10.0.2.	SINAPI	101619	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE	M3	0,73	189,81	BDI 1	237,17	173,13
1.10.0.3.	SINAPI	92786	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM	KG	146,98	17,14	BDI 1	21,42	3.148,31
1.10.0.4.	P.LOCAL	CIDADE	TRELICA METÁLICA COM H=7 CM	M	18,15	18,50	BDI 1	23,12	419,63
1.10.0.5.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/	M3	2,20	381,08	BDI 1	476,16	1.047,55
1.10.0.6.	COMP	002	ALVENARIA TIJOLO MACIÇO 1/2 VEZ, ESPESSURA 10 CM	M2	9,09	87,91	BDI 1	109,84	998,45
1.10.0.7.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE	M2	9,09	5,39	BDI 1	6,73	61,18
1.10.0.8.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8,	M2	9,09	27,93	BDI 1	34,90	317,24
1.10.0.9.	SINAPI	88485	APLICADOR DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	9,09	2,11	BDI 1	2,64	24,00
1.10.0.10.	SINAPI-H	37105	CAIXA D'ÁGUA FIBRA DE VIDRO PARA 5000 LITROS, COM TAMPA	UN	1,00	1.924,20	BDI 1	2.404,29	2.404,29
1.10.0.11.	SINAPI-H	732	BOMBA CENTRÍFUGA MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO 0,99HP DIÂMETRO DE SUCCAO X	UN	1,00	1.061,00	BDI 1	1.325,72	1.325,72
1.10.0.12.	SINAPI	102137	CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR/INFERIOR 15A/250V - FORNECIMENTO E	UN	1,00	65,29	BDI 1	81,58	81,58
1.10.0.13.	SINAPI	94706	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2 ,	UN	3,00	46,68	BDI 1	58,33	174,99
1.10.0.14.	SINAPI	95141	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL LONGO, DN 25 MM X 3/4 ,	UN	1,00	33,61	BDI 1	42,00	42,00
1.10.0.15.	SINAPI-H	6031	REGISTRO DE ESFERA PVC, COM BORBOLETA, COM ROSCA EXTERNA, DE 3/4"	UN	1,00	22,25	BDI 1	27,80	27,80
1.10.0.16.	SINAPI-H	11677	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDÁVEL, DN 50 MM, COM CORPO	UN	2,00	62,67	BDI 1	78,31	156,62



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.10.0.17.	SINAPI	89501	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA -	UN	4,00	14,41	BDI 1	18,01	72,04
1.10.0.18.	SINAPI	91788	INSTALAÇÃO TUBO PVC, ÁGUA FRIA, DN 50mm, C/CONEXÕESCORTES E FIXAÇÃO	M	39,00	45,74	BDI 1	57,15	2.228,85
1.10.0.19.	SINAPI	91785	INSTALAÇÃO TUBO PVC, ÁGUA FRIA, DN 25mm, C/CONEXÕESCORTES E FIXAÇÃO	M	39,00	37,83	BDI 1	47,27	1.843,53
1.10.0.20.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA P/COLOCAÇÃO TUBO DE ÁGUA	M3	5,33	67,68	BDI 1	84,57	450,76
1.10.0.21.	SINAPI	97635	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO DE PARALELEPIPEDO	M2	11,14	11,59	BDI 1	14,48	161,31
1.10.0.22.	SINAPI	101850	REASSENTAMENTO DE PARALELEPIPEDOS, REJUNTAMENTO COM PÓ DE PEDRA, COM	M2	11,14	42,03	BDI 1	52,52	585,07
1.10.0.23.	SINAPI	91785	INSTALAÇÃO TUBO PVC ÁGUA FRIA DN 25 mm DESDE O RAMAL ENTRADA ATÉ A CAIXA	M	56,25	37,83	BDI 1	47,27	2.658,94
1.11.			CAIXA DIÁGUA COBERTURA					-	6.223,66
1.11.0.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM	M2	8,00	3,71	BDI 1	4,64	37,12
1.11.0.2.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8,	M2	8,00	27,93	BDI 1	34,90	279,20
1.11.0.3.	SINAPI	98556	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA	M2	81,36	37,72	BDI 1	47,13	3.834,50
1.11.0.4.	SINAPI	94708	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2 ,	UN	1,00	46,68	BDI 1	58,33	58,33
1.11.0.5.	SINAPI	95141	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL LONGO, DN 25 MM X 3/4 ,	UN	1,00	33,61	BDI 1	42,00	42,00
1.11.0.6.	SINAPI-I	6031	REGISTRO DE ESFERA PVC, COM BORBOLETA, COM ROSCA EXTERNA, DE 3/4"	UN	1,00	22,25	BDI 1	27,80	27,80
1.11.0.7.	SINAPI-I	11677	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDÁVEL, DN 50 MM, COM CORPO	UN	1,00	62,67	BDI 1	78,31	78,31
1.11.0.8.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA -	M	80,00	18,67	BDI 1	23,33	1.866,40
1.12.			PASSARELA METÁLICA DA COBERTURA COM ACESSO A CX DIÁGUA					-	14.994,63
1.12.0.1.	COMP	004	PASSARELA METÁLICA ( ORSE 08537)	M	9,00	1.333,39	BDI 1	1.666,07	14.994,63
1.13.			COBERTURA					-	63.972,35
1.13.0.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL,	M2	536,05	2,69	BDI 1	3,36	1.801,13
1.13.0.2.	SINAPI	97652	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA	UN	6,00	145,19	BDI 1	181,41	1.088,46
1.13.0.3.	SINAPI	100373	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM	UN	6,00	2.202,98	BDI 1	2.752,62	16.515,72
1.13.0.4.	SINAPI	100395	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM	M2	138,40	18,61	BDI 1	23,25	3.217,80
1.13.0.5.	SINAPI-I	4433	CAIBRO NAO APARELHADO *7,5 X 7,5* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU	M	112,00	20,73	BDI 1	25,90	2.900,80
1.13.0.6.	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM	M2	536,05	44,96	BDI 1	56,18	30.115,29
1.13.0.7.	SINAPI-I	20235	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, E = 6 MM, ABA 300 MM,	UN	36,00	58,25	BDI 1	72,78	2.620,08
1.13.0.8.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO	M	21,60	58,15	BDI 1	72,66	1.569,46
1.13.0.9.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM,	M	32,65	101,57	BDI 1	126,91	4.143,61
1.14.			DEMOLIÇÕES					-	507,78
1.14.1.			DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA					-	325,23
1.14.1.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM	M3	5,86	44,42	BDI 1	55,50	325,23
1.14.2.			DEMOLIÇÃO DE GABINETE DE CHAPAS DE COMPENSADO					-	182,55
1.14.2.1.	SINAPI	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM	M2	22,79	6,41	BDI 1	8,01	182,55
1.15.			LIMPEZA FINAL DA OBRA					-	1.517,19
1.15.0.1.	INTERNET		DUTO COLETOR DE ENTULHO	MXMÊS	63,00	6,80	BDI 1	8,50	535,50
1.15.0.2.	P.LOCAL	CIDADE	CONTAINER	MÊS	3,00	125,00	BDI 1	156,19	468,57
1.15.0.3.	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,00	17,11	BDI 1	21,38	513,12

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

SÃO BORJA

Local

09 de julho de 2021

Data

Nome: FABIO CUNHA SANTOS

Título: ENG. CIVIL

CREA/CAU 63068D

ART/RRRT: 02222