

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO					
PROponente / Tomador		Município / UF		Localidade / Endereço		Apeido do Empreendimento			
PREFEITURA MUNICIPAL		SÃO BORJA		RUA EDDIE FREIRE NUNES		REFORMA DO CAPS			
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE	BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5	
jul-19	Sim	Porto Alegre / RS	OBRAS	26,68%					

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
OBRAS									122.331,02
1.			REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CAPS					-	122.331,02
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	8.000,24
1.1.0.0.1.	SINAPI	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	3,00	312,68	BDI 1	396,10	1.188,30
1.1.0.0.2.	SINAPI-I	4083	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS	H	120,00	31,65	BDI 1	40,09	4.810,80
1.1.0.0.3.	SINAPI	99062	MARCAÇÃO DE PONTOS EM GABARITO OU CAVALETE. AF_10/2018	UN	10,00	1,72	BDI 1	2,18	21,80
1.1.0.0.4.	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM	M3	3,24	76,32	BDI 1	96,68	313,24
1.1.0.0.5.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	3,36	6,49	BDI 1	8,22	27,62
1.1.0.0.6.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	3,90	18,89	BDI 1	23,93	93,33
1.1.0.0.7.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM	M2	139,39	5,26	BDI 1	6,66	928,34
1.1.0.0.8.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM	M2	105,13	1,25	BDI 1	1,58	166,11
1.1.0.0.9.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL,	M2	139,39	2,45	BDI 1	3,10	432,11
1.1.0.0.10.	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DA ARGAMASSA P/ RENOVAÇÃO REBOCO DO CORREDOR	M2	6,30	2,33	BDI 1	2,95	18,59
1.2.			REFORMA					-	89.836,49
1.2.1.			ALVENARIAS/VERGAS/REBOCOS					-	1.660,59
1.2.1.0.1.	SINAPI	72132	ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO P/ FECHAMENTO DE VÃO DE PORTA	M2	1,44	59,75	BDI 1	75,69	108,99
1.2.1.0.2.	SINAPI	72132	ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO P/ FECHAMENTO DE OITÃO DA CLARABÓIA	M2	8,90	59,75	BDI 1	75,69	673,64
1.2.1.0.3.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE	M2	2,88	4,86	BDI 1	6,16	17,74
1.2.1.0.4.	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM	M2	2,88	27,31	BDI 1	34,60	99,65
1.2.1.0.5.	SINAPI	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO.	M	9,30	42,76	BDI 1	54,17	503,78
1.2.1.0.6.	SINAPI	87894	CHAPISCO (RENOVAÇÃO DO CORREDOR)	M2	6,30	4,86	BDI 1	6,16	38,81
1.2.1.0.7.	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA (RENOVAÇÃO DO CORREDOR)	M2	6,30	27,31	BDI 1	34,60	217,98
1.2.2.			COBERTURA					-	19.607,47
1.2.2.0.1.	SINAPI	92561	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO	UN	5,00	1.532,80	BDI 1	1.941,75	9.708,75
1.2.2.0.2.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA	M2	139,39	15,92	BDI 1	20,17	2.811,50
1.2.2.0.3.	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM	M2	134,51	33,63	BDI 1	42,60	5.730,13
1.2.2.0.4.	SINAPI-I	20235	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, E = 6 MM, ABA 300 MM,	UN	14,70	41,63	BDI 1	52,74	775,28
1.2.2.0.5.	SINAPI-I	7184	TELHA DE FIBRA DE VIDRO ONDULADA INCOLOR, E = 0,6 MM, DE *0,50 X 2,44* M	M2	4,88	25,82	BDI 1	32,71	159,62
1.2.2.0.6.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO	M	9,00	37,03	BDI 1	46,91	422,19
1.2.3.			FORRO/RODAFORRO					-	6.755,56
1.2.3.0.1.	SINAPI	96485	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE	M2	110,33	45,07	BDI 1	57,09	6.298,74
1.2.3.0.2.	SINAPI-I	36250	RODAFORRO EM PVC, PARA FORRO DE PVC, COMPRIMENTO 6 M	M	129,41	2,79	BDI 1	3,53	456,82
1.2.4.			REVESTIMENTO (AZULEJO)					-	1.447,57
1.2.4.0.1.	SINAPI	89170	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA	M2	22,07	51,78	BDI 1	65,59	1.447,57
1.2.5.			ESQUADRIAS / VIDRO					-	6.265,80
1.2.5.0.1.	SINAPI-I	39024	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM DIVISAO HORIZONTAL PARA VIDROS,	UN.	2,00	484,03	BDI 1	613,17	1.226,34
1.2.5.0.2.	SINAPI-I	4922	PORTA DE CORRER EM ALUMINIO, DUAS FOLHAS MOVEIS COM VIDRO, FECHADURA E	M2	6,90	331,64	BDI 1	420,12	2.898,83
1.2.5.0.3.			CORTE DA CHAPA (PORTA LATERAL)	UN.	1,00	50,00	BDI 1	63,34	63,34
1.2.5.0.4.			CHAPA NOVA SOLDADA (PARTE INFERIOR DA PORTA P/ RUA)	UN.	1,00	100,00	BDI 1	126,68	126,68
1.2.5.0.5.	SINAPI-I	5002	PORTA DE MADEIRA QUADRICULADA PARA VIDRO, DE CORRER (EUCALIPTO OU	M2	3,36	347,03	BDI 1	439,62	1.477,12
1.2.5.0.6.			INSTALAÇÃO DE PORTA DE ABRIR EXISTENTE	UN.	1,00	80,00	BDI 1	101,34	101,34
1.2.5.0.7.	SINAPI-I	10499	VIDRO MARTELADO OU CANELADO, 4 MM - SEM COLOCACAO	M2	3,36	87,43	BDI 1	110,76	372,15
1.2.6.			PINTURAS					-	20.809,15
1.2.6.1.			PINTURA EXTERNA					-	5.297,75
1.2.6.1.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	250,13	1,40	BDI 1	1,77	442,73
1.2.6.1.2.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	M2	250,13	13,48	BDI 1	17,08	4.272,22

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.2.6.1.3.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	250,13	1,84	BDI 1	2,33	582,80
1.2.6.2.			PINTURA INTERNA					-	14.643,21
1.2.6.2.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE P/ PINTURA	M2	691,37	1,40	BDI 1	1,77	1.223,72
1.2.6.2.2.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	691,37	13,48	BDI 1	17,08	11.808,60
1.2.6.2.3.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	691,37	1,84	BDI 1	2,33	1.610,89
1.2.6.3.			PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS					-	868,19
1.2.6.3.1.	SINAPI	74145/1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFÍCIE METALICA, INCLUSO	M2	39,09	17,53	BDI 1	22,21	868,19
1.2.7.			DIVISÓRIAS					-	11.631,42
1.2.7.0.1.	SINAPI-I	2405	DIVISORIA (N2) PAINEL/VIDRO - PAINEL MSO/COMEIA E=35MM - MONTANTE/RODAPE	M2	74,27	103,62	BDI 1	131,27	9.749,42
1.2.7.0.2.			INSTALAÇÃO DE DIVISÓRIAS	M2	74,27	20,00	BDI 1	25,34	1.882,00
1.2.8.			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					-	3.881,33
1.2.8.1.			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - TUBULAÇÕES E CONEXÕES					-	399,35
1.2.8.1.1.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA -	M	6,00	15,25	BDI 1	19,32	115,92
1.2.8.1.2.	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE	UN	2,00	6,31	BDI 1	7,99	15,98
1.2.8.1.3.	SINAPI	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4"INSTALADO	UN	1,00	11,18	BDI 1	14,16	14,16
1.2.8.1.4.	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA -	UN	2,00	8,78	BDI 1	11,12	22,24
1.2.8.1.5.	SINAPI	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	10,49	BDI 1	13,29	13,29
1.2.8.1.6.	SINAPI-I	6013	REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 1 "	UN	1,00	116,29	BDI 1	147,32	147,32
1.2.8.1.7.	SINAPI	90443	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU	M	6,00	9,27	BDI 1	11,74	70,44
1.2.8.2.			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					-	237,36
1.2.8.2.1.	SINAPI	89800	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM	M	6,00	16,55	BDI 1	20,97	125,82
1.2.8.2.2.	SINAPI-I	3526	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2,00	1,58	BDI 1	2,00	4,00
1.2.8.2.3.	SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	2,00	1,18	BDI 1	1,49	2,98
1.2.8.2.4.	SINAPI-I	7097	TE SANITARIO, PVC, DN 50 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,00	4,46	BDI 1	5,65	5,65
1.2.8.2.5.	SINAPI	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO	UN	1,00	78,08	BDI 1	98,91	98,91
1.2.8.3.			EQUIPAMENTOS					-	3.244,62
1.2.8.3.1.	SINAPI-I	11772	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, PADRAO POPULAR, 1/2 " OU 3/4 " (REF	UN	1,00	85,41	BDI 1	108,20	108,20
1.2.8.3.2.	SINAPI	93441	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO	UN	1,00	938,16	BDI 1	1.188,46	1.188,46
1.2.8.3.3.	SINAPI	86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM	UN	1,00	247,36	BDI 1	313,36	313,36
1.2.8.3.4.	SINAPI	86889	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO PARA PIA DE COZINHA 1,50 X 0,60 M -	UN	2,00	645,17	BDI 1	817,30	1.634,60
1.2.9.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	17.777,60
1.2.9.0.1.	SINAPI	90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A	M	50,00	4,95	BDI 1	6,27	313,50
1.2.9.0.2.	SINAPI	91852	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS	M	200,00	6,06	BDI 1	7,68	1.536,00
1.2.9.0.3.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS	M	50,00	6,72	BDI 1	8,51	425,50
1.2.9.0.4.	SINAPI	93008	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2") - FORNECIMENTO E	M	30,00	11,11	BDI 1	14,07	422,10
1.2.9.0.5.	SINAPI	93018	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2") -	UN	5,00	16,01	BDI 1	20,28	101,40
1.2.9.0.6.	SINAPI	93013	LUVIA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2") - FORNECIMENTO E	UN	20,00	10,52	BDI 1	13,33	266,60
1.2.9.0.7.	SINAPI-I	40402	ELETRODUTO FLEXIVEL PLANO EM PEAD, COR PRETA E LARANJA, DIAMETRO 40 MM	M	9,00	5,33	BDI 1	6,75	60,75
1.2.9.0.8.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE -	UN	28,00	10,97	BDI 1	13,90	389,20
1.2.9.0.9.	SINAPI	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	18,00	8,03	BDI 1	10,17	183,06
1.2.9.0.10.	SINAPI	83446	CAIXA DE PASSAGEM 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA	UN	2,00	150,96	BDI 1	191,24	382,48
1.2.9.0.11.	SINAPI-I	39771	CAIXA DE PASSAGEM METALICA DE SOBREPOR COM TAMPA PARAFUSADA, DIMENSOES	UN	1,00	28,32	BDI 1	35,88	35,88
1.2.9.0.12.	SINAPI-I	11055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	UN	400,00	0,04	BDI 1	0,05	20,00
1.2.9.0.13.	SINAPI-I	20111	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	UN	2,00	6,50	BDI 1	8,23	16,46
1.2.9.0.14.	SINAPI	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS	M	120,00	14,89	BDI 1	18,86	2.263,20
1.2.9.0.15.	SINAPI	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS	M	40,00	14,89	BDI 1	18,86	754,40
1.2.9.0.16.	SINAPI	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS	M	40,00	14,89	BDI 1	18,86	754,40
1.2.9.0.17.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	330,00	1,83	BDI 1	2,32	765,60
1.2.9.0.18.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	550,00	2,58	BDI 1	3,27	1.798,50
1.2.9.0.19.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	150,00	4,12	BDI 1	5,22	783,00
1.2.9.0.20.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	60,00	5,63	BDI 1	7,13	427,80
1.2.9.0.21.	SINAPI-I	39137	ABRACADEIRA EM AÇO PARA AMARRACAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO U SIMPLES, COM 1/2"	UN	150,00	0,27	BDI 1	0,34	51,00
1.2.9.0.22.	SINAPI-I	39138	ABRACADEIRA EM AÇO PARA AMARRACAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO U SIMPLES, COM 3/4"	UN	50,00	0,28	BDI 1	0,35	17,50
1.2.9.0.23.	SINAPI-I	394	ABRACADEIRA EM AÇO PARA AMARRACAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 1 1/2" E	UN	20,00	1,29	BDI 1	1,63	32,60
1.2.9.0.24.	SINAPI-I	39212	ARRUELA EM ALUMINIO, COM ROSCA, DE 1 1/2", PARA ELETRODUTO	UN	6,00	1,21	BDI 1	1,53	9,18
1.2.9.0.25.	SINAPI-I	39178	BUCHA EM ALUMINIO, COM ROSCA, DE 1 1/2", PARA ELETRODUTO	UN	6,00	1,38	BDI 1	1,75	10,50
1.2.9.0.26.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	UN	10,00	21,39	BDI 1	27,10	271,00
1.2.9.0.27.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	UN	2,00	33,90	BDI 1	42,94	85,88
1.2.9.0.28.	SINAPI	91955	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	UN	2,00	26,38	BDI 1	33,42	66,84

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.2.9.0.29.	SINAPI-I	38091	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	3,00	2,29	BDI 1	2,90	8,70
1.2.9.0.30.	SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	UN	40,00	27,38	BDI 1	34,68	1.387,20
1.2.9.0.31.	SINAPI	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR PADRAO DIN CORRENTE NOM 63A 380V FORNEC. E INSTALAÇÃO	UN	1,00	75,56	BDI 1	95,72	95,72
1.2.9.0.32.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E	UN	3,00	9,65	BDI 1	12,22	36,66
1.2.9.0.33.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E	UN	7,00	10,49	BDI 1	13,29	93,03
1.2.9.0.34.	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E	UN	4,00	10,49	BDI 1	13,29	53,16
1.2.9.0.35.	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E	UN	1,00	11,58	BDI 1	14,67	14,67
1.2.9.0.36.	SINAPI	74131/5	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 24	UN	1,00	522,60	BDI 1	662,03	662,03
1.2.9.0.37.	SINAPI	97586	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES DE 36 W -	UN	10,00	79,19	BDI 1	100,32	1.003,20
1.2.9.0.38.			KIT ENTRADA ENERGIA C/ POSTE METALICO 7,5 M, DISJUNTOR, CABOS, BALDE	UM	1,00	1.720,00	BDI 1	2.178,90	2.178,90
1.3.			AMPLIAÇÃO - VARANDA DOS FUNDOS - ÁREA EXTERNA DE CONVIVÊNCIA					-	20.141,16
1.3.1.			FUNDAÇÕES					-	1.204,34
1.3.1.0.1.	SINAPI	90880	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25 CM DE	M	12,00	55,21	BDI 1	69,94	839,28
1.3.1.0.2.	SINAPI	95577	MONTAGEM DE ARMADURA LONGITUDINAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR,	KG	29,62	7,03	BDI 1	8,91	263,91
1.3.1.0.3.	SINAPI	92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS	KG	12,32	6,48	BDI 1	8,21	101,15
1.3.2.			PILARES EXTERNOS					-	2.263,31
1.3.2.0.1.	SINAPI	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO	KG	65,16	7,72	BDI 1	9,78	637,26
1.3.2.0.2.	SINAPI	92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS	KG	27,10	6,48	BDI 1	8,21	222,49
1.3.2.0.3.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO	M3	0,99	348,00	BDI 1	440,85	436,44
1.3.2.0.4.	SINAPI	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM	M3	0,99	156,64	BDI 1	198,43	196,45
1.3.2.0.5.	SINAPI	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS	M	10,56	57,61	BDI 1	72,98	770,67
1.3.3.			CINTA INFERIOR - VIGA DE BALDRAME					-	2.610,99
1.3.3.0.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.	M3	2,41	61,95	BDI 1	78,48	189,14
1.3.3.0.2.	SINAPI	94103	LASTRO DE VALA COM PREPARO DE FUNDO, LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA	M3	0,30	182,00	BDI 1	230,56	69,17
1.3.3.0.3.	SINAPI	94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) -	M3	0,30	364,98	BDI 1	462,36	138,71
1.3.3.0.4.	SINAPI	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO	KG	40,48	7,72	BDI 1	9,78	395,89
1.3.3.0.5.	SINAPI	92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS	KG	16,84	6,48	BDI 1	8,21	138,26
1.3.3.0.6.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO	M3	0,95	348,00	BDI 1	440,85	418,81
1.3.3.0.7.	SINAPI	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM	M3	0,95	156,64	BDI 1	198,43	188,51
1.3.3.0.8.	SINAPI	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS	M2	9,05	57,61	BDI 1	72,98	660,47
1.3.3.0.9.	SINAPI	73872/2	IMPERMEABILIZAÇÃO COM PINTURA A BASE DE RESINA EPOXI ALCATRAO, DUAS	M2	6,03	53,94	BDI 1	68,33	412,03
1.3.4.			CINTA SUPERIOR - VIGA DE AMARRAÇÃO					-	2.149,11
1.3.4.0.1.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM -	KG	40,48	7,80	BDI 1	9,88	399,94
1.3.4.0.2.	SINAPI	92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS	KG	16,84	6,48	BDI 1	8,21	138,26
1.3.4.0.3.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO	M3	0,95	348,00	BDI 1	440,85	418,81
1.3.4.0.4.	SINAPI	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM	M3	0,95	156,64	BDI 1	198,43	188,51
1.3.4.0.5.	SINAPI	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS	M	12,06	57,61	BDI 1	72,98	880,14
1.3.4.0.6.	SINAPI-I	2748	MADEIRA ROLICA SEM TRATAMENTO, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO, H = 3 M,	M	15,00	6,50	BDI 1	8,23	123,45
1.3.5.			PAVIMENTAÇÃO / PISOS					-	4.693,08
1.3.5.0.1.	SINAPI	94103	LASTRO DE VALA COM PREPARO DE FUNDO, LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA	M3	1,59	182,00	BDI 1	230,56	366,59
1.3.5.0.2.	SINAPI	94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) -	M3	1,59	364,98	BDI 1	462,36	735,15
1.3.5.0.3.	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM	M2	33,52	32,80	BDI 1	41,55	1.392,76
1.3.5.0.4.	SINAPI	89170	PISO CERÂMICO 30X30	M2	33,52	51,78	BDI 1	65,59	2.198,58
1.3.6.			COBERTURA					-	4.884,07
1.3.6.0.1.	SINAPI	92557	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO	UN	2,00	881,50	BDI 1	1.116,68	2.233,36
1.3.6.0.2.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA	M2	38,70	15,92	BDI 1	20,17	780,58
1.3.6.0.3.	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM	M2	38,70	33,63	BDI 1	42,60	1.648,62
1.3.6.0.4.	SINAPI-I	20235	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, E = 6 MM, ABA 300 MM,	UN	4,20	41,63	BDI 1	52,74	221,51
1.3.7.			ALVENARIA DO OITÃO					-	435,52
1.3.7.0.1.	SINAPI	72132	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO MACICO 5X10X20CM 1/2 VEZ (ESPESSURA 10CM),	M2	3,74	59,75	BDI 1	75,69	283,08
1.3.7.0.2.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE	M2	3,74	4,86	BDI 1	6,16	23,04
1.3.7.0.3.	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM	M2	3,74	27,31	BDI 1	34,60	129,40
1.3.8.			PINTURA EXTERNA (OITÃO)					-	79,21
1.3.8.0.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	3,74	1,40	BDI 1	1,77	6,62
1.3.8.0.2.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	M2	3,74	13,48	BDI 1	17,08	63,88
1.3.8.0.3.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	3,74	1,84	BDI 1	2,33	8,71
1.3.9.			FORRO/RODAFORRO					-	1.821,53
1.3.9.0.1.	SINAPI	96485	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE	M2	30,40	45,07	BDI 1	57,09	1.735,54
1.3.9.0.2.	SINAPI-I	36250	RODAFORRO EM PVC, PARA FORRO DE PVC, COMPRIMENTO 6 M	M	24,36	2,79	BDI 1	3,53	85,99

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.4.			RAMPA EXTERNA PNE					-	2.544,68
1.4.0.0.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.	M3	2,70	61,95	BDI 1	78,48	211,90
1.4.0.0.2.	SINAPI	94103	LASTRO DE VALA COM PREPARO DE FUNDO, LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA	M3	0,68	182,00	BDI 1	230,56	156,78
1.4.0.0.3.	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM	M2	13,68	32,80	BDI 1	41,55	568,40
1.4.0.0.4.	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_P	M	18,60	68,23	BDI 1	86,43	1.607,60
1.5.			PAVIMENTAÇÃO EXTERNA/PASSEIO					-	1.403,36
1.5.0.0.1.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO	M3	1,83	573,99	BDI 1	727,13	1.330,65
1.5.0.0.2.	SINAPI	94990	PISO EM CONCRETO (RENOVAÇÃO NO PASSEIO PÚBLICO)	M3	0,10	573,99	BDI 1	727,13	72,71
1.6.			SERVIÇOS FINAIS					-	405,09
1.6.0.0.1.	SINAPI	72900	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA	M3	12,00	6,04	BDI 1	7,65	91,80
1.6.0.0.2.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	177,00	1,40	BDI 1	1,77	313,29

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

SÃO BORJA

Local

28 de outubro de 2020

Data

Nome: ANTONIO F. CORRÊA PINTO

Título: ARQUITETO

CREA/CAU

ART/RRT: